Ano XXXII - Nº 7422 - Terça-feira, 24 de Agosto de 2021 - Este exemplar: R$ 1,50

O DIÁRIO É O JORNAL DE TERESÓPOLIS QUE MAIS VENDE EM QUALQUER DIA QUE CIRCULA

Covid-19: Teresópolis inicia etapa de repescagem da vacinação

"Caso tenha vacina, o novo calendário, para 17 a 12 anos, começa já na próxima sexta, informou a subsecretária de Saúde, Edneia Martuchelli

Página 7

Novos "food trucks" em áreas turísticas

Serão sorteados oito pontos em locais como Frades, Parque Municipal e Horto Municipal. Página 3

Educação já tem carne para a merenda

Empresa de Duque de Caxias foi contratada emergencialmente, por R$ 646 mil

Página 2

O status do PP garante a primazia de assumir cadeira na Câmara com a iminente cassação do mandato do PSL, quando e se ela vagar

Partido PP é oficialmente suplente a uma cadeira na Câmara

Processo que pode abrir vaga na Câmara ainda não tem data para julgamento

Página 2

EDITAL DO SESC

Abertas inscrições para projetos artísticos

Selecionados vão compor parte da programação cultural da instituição a partir de março de 2022

Página 6

TRÂNSITO: Teresópolis terá radares e semáforos com sistema de multas

GCM preocupada com o aumento dos flagrantes de desrespeito ao CTB e do número de acidentes graves

Em entrevista para a Diário TV, o Chefe da GCM, Gil Wellington, informou que os radares já estão em licitação

O mês de agosto foi marcado por vários acidentes de trânsito que terminaram com algumas mortes em Teresópolis, registrados nas principais avenidas e rodovias, além de alguns casos nos bairros. Neste final de semana, por exemplo, na sexta-feira uma moto colidiu com um carro na Avenida Lúcio Meira, os dois ocupantes da moto se feriram e foram socorridos pelos Bombeiros. Na madrugada de sábado, um carro capotou na Avenida Feliciano Sodré, próximo ao Mc Donald's, parando na contramão. As vítimas foram socorridas com vida para o HCTCO. Esse infelizmente não foi o mesmo desfecho do acidente que aconteceu na madrugada de domingo, 22. Um motociclista perdeu o controle da moto ao fazer uma curva na Avenida Alberto Torres. Ele seguia em direção ao Alto quando colidiu em um poste na "curva do sabão" . **Pág. 5**

Na Quinta-Lebrão, policiais apreenderam quase 500 pinos de cocaína e R$ 6 mil em dinheiro. Até um suposto pastor foi autuado

Muito prejuízo para o tráfico no Vale da Revolta, Rosário e Quinta-Lebrão

Polícia Militar fez novas grandes apreensões de maconha e cocaína, além de arma de fogo e munições

Página 8

Educação já tem carne para a merenda

- Empresa de Duque de Caxias foi contratada emergencialmente, por R$ 646 mil

Wanderley Peres

Tudo pronto para a volta às aulas. Foi publicado na edição desta segunda-feira, 23, do Diário Oficial, ato que dispensou de licitação a aquisição emergencial de gêneros alimentícios para atender a merenda escolar em Teresópolis, depois que a empresa AFKK Representações, de Nova Iguaçu, que tinha ganho a licitação com disputa de preços, desistiu do contrato de 12 meses, no valor de R$ 3.257.398,86. A contratação emergencial, para breve período, foi feita no valor total de R$ 646.170,26, com a empresa JE Comércio e Distribuição, que fica na Vila Canaã, em Duque de Caxias. A empresa "das carnes" vai fornecer, de imediato, 613 kg de carne músculo a R$ 34,000 quilo; 5.972 kg de carne patinho, traseiro, a R$ 42,98 o kg; 2.863 kg de coxa e sobrecoxa, sem osso, a R$ 17,48 o kg; 2.740 kg moela de frango, R$ 14,23 o kg; 9.448 kg peito de frango sem osso, R$ 19,48 kg; 1.811 kg peixe cação em postas, R$ 24,48 o quilo.

Alvo de muitas reclamações, o fornecimento da merenda das crianças nas escolas, que era prestado pela Bem Nutritiva, voltou agora à Milano, que ficará com parte apenas da tarefa, abocanhando somente parte o item "Estocáveis", no valor de R$ 10.113.976,83. Apesar de ter contratado a Green Food para o fornecimento de hortifrutigranjeiros, no valor de R$ 3.433.545,25, a prefeitura publicou em DO, também, a compra desses mesmos itens, "hortifrutigranjeiros", direto dos produtores, como informou na última sexta-feira em DO, quando foi anunciada a aquisição de gêneros alimentícios da agricultura familiar e do empreendedor familiar rural. Em beterraba, batata doce, couve comum, cenoura, arlequin, couve-flor, tomate cereja, repolho, abacate, mel e banana prata, além de ovos caipiras, a prefeitura comprou de cooperativas da região e de lugares mais distantes, R$ 655 mil.

Nesta quarta-feira, a Educação se reúne para definir a data do reinício das aulas, prorrogado, em princípio, para mais uma próxima segunda-feira, agora o dia 30 de agosto. Depois de um ano e meio das escolas fechadas, marchas e contramarchas por causa do risco de contaminação pela Covid-19 e a exigência dos servidores da Educação de serem vacinados para voltarem às salas de aulas, além das providências tomadas para o reinício das aulas e das diversas previsões frustradas de reinício, incertezas que desorganizam a vida escolar e criam transtornos para as famílias, a prefeitura tinha definido que a volta às aulas ocorreria na segunda-feira anterior à passada, 9 de agosto, reinício que foi adiado para o dia 16 quando, impreterivelmente, tudo estaria de acordo. Depois de adiado mais uma vez, para o dia 23, esta segunda-feira passada, reunião nesta quarta-feira, 25, decide a nova data de retorno dos alunos às escolas, possivelmente, dia 30, se nada mais faltar.

Os últimos imprevistos para o retorno às aulas foi a desistência da empresa contratada para o fornecimento de proteínas (carnes e ovos) para a produção da merenda escolar.

PP é oficialmente suplente a uma cadeira na Câmara

- Processo que pode abrir vaga ainda não tem data para julgamento

Wanderley Peres

Reunião no cartório da 195a. Zona Eleitoral nesta segunda-feira, 23, fez o reprocessamento dos votos para a Câmara Municipal, em Teresópolis. Conduzida pela juíza Marcela Assad Caram Januthe, a retotalização, que deu ao PP a condição de substituição de cadeira a ser vaga, atende ao trânsito em julgado de ação movida pelo Progressistas no Tribunal Superior Eleitoral, que validou os votos do candidato Tonhão Demolição, dando ao Progressistas, definitivamente, a primeira posição na fila da suplência à Câmara, no caso da cassação dos votos do PSL e a perda do mandado do vereador Gustavo Simas, processo que está concluso para julgamento. Com 5.646 votos, o DC era o primeiro na fila, mas o acrescimo dos votos do candidato Tonhão elevaram de 5.448 a 5.703 a votação do PP, ficando a legenda ligada ao Tricano 57 votos na frente.

Quociente partidario (QP)

Partido/Coligação	Votos nominais (B)	Votos legenda (C)	Votos válidos (D)	Vagas obtidas por Q.P (D) /(E)	Candidatos com 10% Q.E	Vagas preenchidas por Q.P
10 - REPUBLICANOS	3.989	75	4.064	0	4	0
11 - PP	5.559	144	5.703	1	6	1
12 - PDT	1.897	176	2.073	0	0	0
14 - PTB	925	34	959	0	0	0
17 - PSL	3.857	70	3.927	0	4	0
19 - PODE	4.755	70	4.825	1	2	1
20 - PSC	5.487	827	6.314	1	4	1
23 - CIDADANIA	6.209	104	6.313	1	5	1
25 - DEM	6.996	184	7.180	1	5	1
27 - DC	5.558	88	5.646	1	3	1
35 - PMB	5.933	98	6.031	1	4	1
43 - PV	3.323	52	3.375	0	2	0
45 - PSDB	5.012	1.093	6.105	1	4	1
50 - PSOL	2.559	166	2.725	0	3	0

O status do PP garante a primazia de assumir cadeira na Câmara com a iminente cassação do mandato do PSL, quando e se ela vagar.

Segundo mais votado do partido Democracia Cristã, com 953 votos, o candidato Sérgio Mauro foi quem apresentou Ação de Investigação Judicial Eleitoral junto à 195.a Zona Eleitoral, quando denunciou, em novembro do ano passado, o uso de candidaturas laranjas na nominata de vereadores do PSL em Teresópolis e pediu a suspensão da diplomação do mais votado da legenda, Gustavo Simas, e dos suplentes, por estar, supostamente, "maculado de evidente fraude o percentual de cotas de gênero de sua chapa", o que demonstraria a irregularidade de todos os votos computados à legenda partidária. A redistribuição dos votos chegou a ser feita, mas o vereador recorreu da decisão e se manteve no cargo, enquanto o PP buscou validar os 255 votos do candidato Tonhão Demolição, dados como perdidos e que daria a André do Gás a vaga a ser aberta e não a Sérgio Mauro, do DC.

Além de validar os 255 votos de Tonhão, o PP já tinha conseguido recuperar outros 502 votos, validando as candidaturas de Paulinho Carvalho (207 votos) e Teixeira (295 votos), e a do próprio André do Gás, que estavam todas sub judice.

A retotalização resolveu apenas a prioridade à vaga, que será do PP e não mais do DC, justamente quem pediu a cassação dos votos do PSL.

Castigo

Abandonados à própria sorte, presos em corredor numa casa da ladeira da rua Olegário Bernardes, 501, diversos cães estão dependendo dos vizinhos para alimentação.

A prefeitura já foi informada. Mas não se sabe de providência alguma tomada.

Fake-news

Tendas indígenas espalhadas na Esplanada dos Ministérios, que viralizaram nas redes sociais como se fosse de apoiadores do Bolsonaro à espera do 7 de setembro é fake-news.

Os índios estão em Brasília em protesto por demarcação de terras.

Gaudenzi

Morreu o jovem estudante de Direito e membro do Forum de Cultura Alyxandre Gaudenzi, de 36 anos.

Vítima de acidente com motocicleta na Curva do Sabão, na madrugada deste domingo.

Jarbas

Na manhã de segunda-feira, morreu Jarbas Carvalho, de 84 anos.

Ex-Presidente da Associação dos Aposentados, da Associação dos Diabéticos e conselheiro da Secretaria Municipal de Saúde.

*** **Reforma da escola Cedal, no bairro São Pedro, com a obra parada há mais de um ano.**

*** Reforma da escola de Três Córregos que começou em 2018 ainda não terminou.

*** **Isso é uma vergonha. É isso. Fui.**

Casa de Cultura e escola em obras, registro inédito

A Casa de Cultura e o colégio NS de Fátima quase prontos, no ano de 1988. Interessante esse flagrante que guardou, também, registro raro da construção do anfiteatro e a imagem do terreno baldio que se transformaria na praça Juscelino Kubstcheck.

EXPEDIENTE:

www.netdiario.com.br • E-MAIL: leitor@odiariodeteresopolis.com.br

DIRETOR: Wanderley Peres Jr.

REDATOR: Marcello Medeiros

FOTOGRAFIA: Gilberto Oliveira

REPORTAGEM: Marcello Medeiros,

COLABORADORES: Aline Laginestra, Jackson Vasconcelos, Waldair Queiróz, Luis Costa, Pr. Tiago, André Oliveira,

DEPTO. JURÍDICO: Dr. Ricardo Vasconcellos

Filiado a

Associação dos Diretores de Jornais do Estado do Rio de Janeiro

1) Matérias assinadas são de responsabilidade única e exclusiva de seus autores.
2) Qualquer cidadão, citado no DIÁRIO, que se julgar ofendido ou injustiçado tem direito de resposta ou retratação assegurado na Constituição e na Lei de Imprensa, podendo se dirigir à redação solicitando esclarecimento ou retificação da notícia.

PMT abre chamada pública para “food trucks” em áreas turísticas

- Serão sorteados oito pontos em locais como Frades, Parque Municipal e Horto Municipal

Lançado nesta segunda-feira, dia 23 de agosto, no Diário Oficial Eletrônico do Município, o Chamamento Público nº 005/2021 para os permissionários de food trucks interessados em comercializar produtos de alimentação e souvenirs em oito pontos de interesse turístico, nos finais de semana e feriados, das 8h às 16h, por um período de 12 meses. Os pontos são Cachoeira dos Frades, Cascata do Imbuí, Cascata dos Amores, Horto Municipal, Praça Juscelino Kubitschek/Casa de Cultura Adolpho Bloch, Mirante das Lendas e o Parque Natural Municipal Montanhas de Teresópolis (PNMMT) – sede Santa Rita e subsede Pedra da Tartaruga.

O sorteio para as vagas disponibilizadas será realizado no dia 31 de agosto, às 14h, na Secretaria Municipal de Turismo, localizada no 3º piso da Prefeitura de Teresópolis (Avenida Feliciano Sodré, 675, na Várzea).

Os interessados deverão apresentar, no dia do sorteio e em envelope lacrado, os seguintes documentos: Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica – CNPJ; Contrato Social, alteração contratual ou certificado de microempreendedor individual, conforme cada caso; cópia de RG e CPF dos sócios ou titular; comprovante de residência dos sócios ou titular residente em Teresópolis; cópia do comprovante de quitação eleitoral, além de cópia do Título Eleitoral no município; comprovante de quitação do IPVA do food truck para o exercício corrente; declaração de que a pessoa física ou jurídica não possui qualquer tipo de comércio estabelecido ou de licenciamento comercial em Teresópolis.

Recém-inaugurado, Horto Municiapl terá cinco pontos para comércio, sendo dois para alimentação e três para souvenir

NÚMERO DE VAGAS POR PONTO TURÍSTICO

FOOD TRUCK de Alimentação: 02 Cachoeira dos Frades; 02 PNMMT – Subsede Pedra da Tartaruga; 02 PNMMT – Sede Santa Rita; 02 Cascata do Imbuí; 02 Cascata dos Amores; 02 Horto Municipal; 02 Praça Juscelino Kubitschek/Casa de Cultura Adolpho Bloch; 02 Mirante das Lendas – Granja Guarani.

FOOD TRUCK de Souvenirs: 03 Cachoeira dos Frades; 03 PNMMT – Subsede Pedra da Tartaruga; 03 PNMMT – Sede Santa Rita; 03 Cascata do Imbuí; 03 Cascata dos Amores; 03 Horto Municipal; 03 Praça Juscelino Kubitschek/Casa de Cultura Adolpho Bloch; 03 Mirante das Lendas – Granja Guarani.

Pequenas indústrias apresentam evolução

O segundo trimestre de 2021 foi marcado pela evolução positiva das pequenas indústrias. De acordo com o Panorama da Pequena Indústria, feito pela Confederação Nacional da Indústria (CNI), houve melhora na situação financeira, na confiança e nas perspectivas dos micros e pequenos empresários. A média do segundo trimestre de 2021 registrou 46,5 pontos no Índice de Desempenho da pequena indústria, resultado que está acima da média do primeiro trimestre de 2021 (43,9 pontos) e do segundo trimestre de 2020 (34,1 pontos, influenciado pela pandemia). Os índices variam de zero a 100. “Para os próximos meses, há expectativa de novo aumento desse indicador, em decorrência: do avanço da vacinação no Brasil, que está atingindo faixas etárias que incluem a população economicamente ativa; do aumento do volume de produção; e da manutenção da criação de empregos no setor industrial”, diz o relatório técnico da pesquisa.

O Índice de Situação Financeira das pequenas indústrias alcançou 42,3 pontos, o que representa um aumento de 4,5 pontos em relação ao primeiro trimestre de 2021. De acordo com a CNI, a melhora está relacionada à satisfação com o lucro operacional e com a facilidade de acesso ao crédito no período. A falta ou o alto custo de matéria-prima se manteve como principal obstáculo para as empresas dos setores de transformação e de construção (com índices de 60,4% e 58,5%, respectivamente), mas ficou em segundo lugar no ranking de problemas para os empresários do setor de extração (36,2%).

SuperaRJ ultrapassa a marca de R$ 54 milhões em créditos concedidos

- 4.700 empreendedores foram beneficiados pelas linhas de financiamento da AgeRio

Mais de R$ 54 milhões em créditos foram concedidos pelo SuperaRJ a micro e pequenos empresários em todo o estado. A AgeRio (Agência Estadual de Fomento) liberou os empréstimos para mais de 4.700 microempreendedores individuais, autônomos e profissionais informais; e para micro e pequenas empresas. - Os créditos do SuperaRJ estão ajudando a movimentar a economia de mais de 80 municípios fluminenses. É um passo importante para a retomada do desenvolvimento pós-pandemia. Chegar aos R$ 54 milhões em concessão de linhas de financiamento é um marco para o programa, que vai oferecer, até o fim do ano, R$ 300 milhões para manter pequenas empresas e fomentar novos negócios - afirmou o governador Cláudio Castro.

Entre os principais segmentos já beneficiados pelas linhas de crédito estão: comércio varejista de artigos do vestuário, lanchonetes, restaurantes, manicure/pedicure, cabeleireiro(a), costureiro(a), serviços de organização de feiras e congressos. O projeto chegou a todas as regiões do estado, atendendo 83 municípios. As cidades fluminenses que mais tiveram contratos aprovados foram Rio de Janeiro, Duque de Caxias, Nova Iguaçu, São Gonçalo, Belford Roxo, Nova Friburgo, Niterói, Magé, São João de Meriti e Petrópolis.

- Apoiar o pequeno empreendedor é importante para retomar o crescimento econômico e recuperar a capacidade de desenvolvimento do Rio de Janeiro. Mas, principalmente, é uma forma de resgatar, via empreendedorismo, a autoestima, o brilho e a dignidade de uma imensa parcela da população fluminense que foi fragilizada pela falta de emprego e renda causada pela pandemia - afirmou o secretário de Desenvolvimento Econômico Vinicius Farah.

Até R$ 50 mil em financiamentos - Os financiamentos de até R$ 50 mil atendem a micro e pequenas empresas; cooperativas e associações de pequenos produtores; microempreendedor individual; agricultores familiares; profissionais autônomos, inclusive agentes e produtores culturais; empreendimentos da economia popular solidária; empreendedores sociais, empreendedores que atuam em comunidades e negócios de impacto social. - Esse número de mais de R$ 50 milhões é muito significativo e importante para o Governo do Estado. A AgeRio está trabalhando incansavelmente no programa SuperaRJ para conseguir cada vez atender e entregar essa linha de crédito não só no município do Rio, mas em grande parte do interior - disse o presidente da AgeRio, André Vila Verde.

Fórum debate a retomada econômica no estado do Rio

- Governador Cláudio Castro participou da abertura do evento

O governador Cláudio Castro participou, nesta segunda-feira, 23, da terceira edição do Fórum Movimento Rio em Frente, promovido pela Fecomércio RJ. O objetivo do evento, que será realizado com transmissão on-line até esta sexta-feira, 27, é discutir projetos e alternativas para o fortalecimento do estado do Rio de Janeiro. Durante a rodada com o tema “Rio na direção certa: desafios e projetos”, o governador Cláudio Castro destacou que a pandemia da Covid-19 é uma crise que afetou todos os cidadãos e setores do estado. No entanto, o cenário deixa aprendizado em relação ao setor de Saúde. - Não tenho dúvidas que o nosso sistema público de saúde sairá melhor dessa crise, desde o número de leitos e vagas, o sistema de regulação que melhorou, o diálogo entre os entes até o sistema de vacinação. A principal crise do Rio foi a de confiança. Estamos voltando a ter credibilidade, temos índices de mudanças muito importantes, como por exemplo, na área de Segurança Pública: nosso índice de homicídio doloso é o menor desde 1991. Através do Programa Segurança Presente, estamos reduzindo cada vez mais – ressaltou Cláudio Castro.

Cláudio Castro destacou que a pandemia da Covid-19 é uma crise que afetou todos os cidadãos e setores do estado do Rio

O governador citou ainda o contrato de concessão do saneamento. A Águas do Rio terá um total de R$ 24,4 bilhões investidos no Rio de Janeiro, além dos R$ 15,4 bilhões de outorgas. Já a Iguá Saneamento terá cerca de R$ 2,7 bilhões, além do pagamento de mais de R$ 8 bilhões de outorga. As duas já realizaram o pagamento da primeira parcela ao Estado e os valores estão sendo repassados aos municípios. - Tivemos o maior leilão da história. Água e saneamento dão dignidade ao povo, não podem ser benefício para quem tem situação financeira privilegiada. Todo o recurso adquirido com o leilão terá um único destino: investimentos para a população nos próximos anos – disse.

O governador do Rio falou ainda sobre o PactoRJ, pacote com mais de 50 projetos que vai gerar cerca de 150 mil novos postos de trabalho. - O investimento será de R$ 17 bi em três anos, tudo feito com transparência e diálogo, ouvindo todos os prefeitos. Nosso estado voltou a pensar em questões sociais, reabrimos os restaurantes do povo e voltamos a olhar para os modais. Queremos crescimento sustentável e consolidado e nesse processo de retomada do Rio temos que olhar para todos os setores – afirmou o Cláudio.

O presidente da Fecomércio RJ, Antonio Queiroz, ressaltou a importância do debate para o resgate do Rio de Janeiro. - Nossos debates buscam encontrar caminhos para a retomada econômica e social do Rio. O comércio representa 70% do PIB do nosso estado e tem sido um porta-voz das necessidades que o estado e o município têm em relação ao atendimento da população. A previsibilidade é matéria prima dos nossos negócios para que possamos planejar nossas iniciativas – observou. O prefeito do Rio, Eduardo Paes, também participou da abertura do evento.

Cacau Repórter

Renegade capotou e terminou na contramão da Avenida Feliciano Sodré, na madrugada do último sábado

Gilberto Oliveira

Pontos onde havia a fiscalização eletrônica, nas Avenidas Feliciano Sodré e Lúcio Meira, voltarão a ser monitorados

TRÂNSITO: Teresópolis terá radares e semáforos com sistema de multas

- GCM preocupada com o aumento dos flagrantes de desrespeito ao CTB e do número de acidentes graves

Luiz Bandeira
Paola Oliveira

Colisão de motocicleta com um poste na "Curva do Sabão", no Alto, tirou a vida de Alyxandre Gaudenzi, de 36 anos

O mês de agosto foi marcado por vários acidentes de trânsito que terminaram com algumas mortes em Teresópolis, registrados nas principais avenidas e rodovias, além de alguns casos nos bairros. Neste final de semana, por exemplo, na sexta-feira uma moto colidiu com um carro na Avenida Lúcio Meira, os dois ocupantes da moto se feriram e foram socorridos pelos Bombeiros. Na madrugada de sábado, um carro capotou na Avenida Feliciano Sodré, próximo ao Mc Donald's, parando na contramão. As vítimas foram socorridas com vida para o HCTCO. Esse infelizmente não foi o mesmo desfecho do acidente que aconteceu na madrugada de domingo, 22. Um motociclista perdeu o controle da moto ao fazer uma curva na Avenida Alberto Torres. Ele seguia em direção ao Alto quando colidiu em um poste na "curva do sabão" e faleceu no local. Nesta segunda-feira, 23, dois veículos colidiram na RJ-130, km 01, com os feridos precisando de atendimento em unidade hospitalar. Com o preocupante aumento, a reportagem do jornal O Diário e Diário TV conversou com o chefe da Guarda Civil Municipal para saber quais medidas estão sendo tomadas para tentar reduzir essa estatística. Gil Wellington falou sobre a preocupação da corporação e anunciou medidas como a volta de radares e semáforos com sistema de multas para quem não respeitar a parada.

De acordo com o chefe da GCM, recentemente mais alguns agentes foram capacitados no DETRAN para autuar condutores infringindo as leis de trânsito. A partir de agora a GCM vai aplicar multas do estado, principalmente sobre condutores sem habilitação. Ainda segundo ele, grande parte dos acidentes com vítimas envolve motocicletas e o agente atribui o aumento do fluxo de motos na cidade à elevação das temperaturas e diminuição das chuvas. Gil Wellington diz que os guardas que atuam no trânsito, sobretudo à noite, têm flagrado pequenas infrações, como motociclistas andando no corredor entre os carros, ultrapassagens pela direita ou em pontos de risco, excesso de velocidade, ultrapassagem de sinal fechado e manobras imprudentes como empinar a moto no trânsito, ações que, para o guarda, põe em risco a vida do próprio infrator e de todos que trafegam pelas ruas do município.

O chefe da GCM falou também sobre o trabalho realizado em conjunto com a Polícia Militar para combater motos com adulterações, principalmente com canos de descargas alterados e que fazem muito barulho. Nestas ações, segundo Gil, são flagrados muitos condutores sem habilitação. Ele disse acreditar que uma das soluções para um trânsito melhor e mais seguro é "trabalhar na fiscalização, que vai diminuir não só os acidentes como também as bandalhas".

Gilberto Oliveira

Em entrevista para a Diário TV, o Chefe da GCM, Gil Wellington, informou que os radares para coibir excessos já estão em processo de licitação

Pontos mais perigosos

Existem locais na cidade onde os acidentes são mais frequentes e já há um estudo dos atendimentos em ocorrências de acidentes de trânsito feito pelo Corpo de Bombeiros que apontam esses trechos e quais os tipos de ocorrências mais acontecem. Gil Wellington diz que este estudo é observado pela Guarda e que ações de prevenção são realizadas baseadas nesses apontamentos. Ele garante ainda que já está em licitação a implantação dos radares para coibir excesso de velocidade em locais que foram identificados como de maior incidência de acidentes com vítimas. "Alguns destes pontos onde os radares serão implantados são a Avenida Lúcio Meira, na altura do número 850, em frente à Casa de Portugal, no sentido Vale do Paraíso, onde recentemente uma senhora perdeu a vida ao ser atropelada e onde havia um radar que foi desativado. Também na Reta, na Avenida Feliciano Sodré 445, mas no sentido Alto e na Rua Tenente Luiz Meirelles, altura do número 3377, no Bom Retiro", adianta.

O chefe da Guarda informou também que câmeras serão instaladas nos sinais de trânsito para flagrar quem ultrapassar o sinal vermelho. "Isso vai ser um grande ganho para fazer o condutor respeitar, tem alguns pontos na cidade com muito acidente provocado por avanço de sinal. Infelizmente tem que doer no bolso pra pessoa respeitar", pontuou.

Opinião dividida

Nesta segunda-feira, na programação matutina da Diário TV, o programa "Rafaella Pedra" perguntou aos telespectadores sobre a volta dos radares e as opiniões foram muito divididas. Houve quem dissesse "que só vai penalizar os pobres" e outros "que o bom motorista não vai ter problema", além de "só pesando no bolso para o infrator se corrigir".

Acidentes graves e vítima fatal

No final da noite desta sexta-feira uma moto colidiu contra um carro na esquina da Avenida Lúcio Meira com a Rua Jornalista Décio Manteiro, no Centro. O Corpo de Bombeiros foi acionado e socorreu os dois ocupantes da motocicleta para o Hospital das Clínicas de Teresópolis. Na madrugada do último sábado, um veículo Jeep Renegade branco seguia no sentido Alto da Avenida Feliciano Sodré quando bateu na traseira de outro carro, perdeu o controle e capotou várias vezes até parar na pista sentido centro, ficando tombado lateralmente. As pessoas que estavam neste carro foram socorridas com escoriações pelo Corpo de Bombeiros para o HCTCO. Na madrugada de domingo, um motociclista não conseguiu fazer a curva do sabão na Avenida Alberto Torres, no Alto no sentido Soberbo e colidiu violentamente contra um poste fixado na esquina com a Rua Barreto Dantas. Alyxandre Gaudenzi, 36, faleceu no local do acidente sem que Corpo de Bombeiros tivesse chance de prestar atendimento médico. Alyxandre foi presidente do Fórum de Cultura, assessor parlamentar da Câmara Municipal de Vereadores e também atuou na assessoria de imprensa da Prefeitura.

Divulgação Sesc

"Com o Sesc RJ Pulsar, queremos impulsionar esse setor que tem forte participação na economia fluminense e ampliar a oferta de produtos culturais", diz o presidente do Sistema Fecomércio RJ, Antonio Florencio de Queiroz Junior

Edital do Sesc: Abertas inscrições para projetos artísticos no Rio

- Selecionados vão compor parte da programação cultural da instituição

O Sesc RJ abre nesta terça-feira, 24, as inscrições de propostas artísticas no âmbito do Edital de Cultura Sesc RJ Pulsar 2021/ 2022. A iniciativa se propõe a fomentar, apoiar e estimular a produção artística e cultural do Estado do Rio. Serão aceitos projetos de todo o Brasil de exposições de artes visuais, apresentação de obras audiovisuais, espetáculos teatrais, espetáculos circenses, apresentações de dança, temporadas de teatro, dança, circo, saraus literários, shows e concertos de música, intervenções artísticas, performances e obras virtuais, destinados aos públicos adulto e infantil. As inscrições podem ser feitas em www.sescrio. org.br, onde também está disponível o edital.

As apresentações estão previstas para serem realizadas em diferentes ambientes como espaços expositivos, salas de teatro, auditórios e áreas ao ar livre de abrangência das unidades do Sesc no estado do Rio de Janeiro. Os valores destinados a cada produção dependem do porte e da linguagem artística. Podem se inscrever pessoas jurídicas do Brasil, com ou sem fins lucrativos, de natureza cultural, legalmente constituídas, artistas, curadores, produtoras artísticas, companhias e grupos teatrais e de dança que contemplem atividade artística em seu estatuto ou contrato social. Também serão aceitos Microempreendedores Individuais (MEI).

A seleção se dará em três etapas, sendo as duas primeiras de caráter eliminatório, quando serão avaliadas a documentação e adequação técnica da proposta. Na terceira etapa, os projetos serão analisados por uma Comissão de Seleção e Avaliação composta por profissionais de notório saber da arte e da cultura e por representantes do Sesc RJ que atuam no planejamento e no desenvolvimento da programação cultural da instituição no estado do Rio de Janeiro.

Reconectar, movimentar e impulsionar - O conceito do edital está amparado em três pilares, representados pelos verbos "reconectar", "movimentar" e "impulsionar". A intenção é reconectar o artista com o palco, movimentar a relação dele com o público do Sesc RJ e impulsionar o fazer artístico em todas as suas esferas. O título "Pulsar" remete à ideia de "estar vivo", numa alusão à resistência da Cultura diante da pandemia da Covid-19. "O setor artístico foi um dos mais impactados pela crise da Covid-19 e será um dos últimos a voltar plenamente à normalidade. Isso está causando um prejuízo enorme não só à cadeia produtiva das artes, mas para a sociedade como um todo, que perdeu muito em qualidade de vida ao ficar privada tanto tempo dessas manifestações, apesar dos nossos esforços em migrá-las para o ambiente virtual. Com o Sesc RJ Pulsar, queremos impulsionar esse setor que tem forte participação na economia fluminense e ampliar a oferta de produtos culturais", diz o presidente do Sistema Fecomércio RJ, Antonio Florencio de Queiroz Junior.

enel

DESLIGAMENTO PROGRAMADO

Informamos que precisaremos interromper o fornecimento de energia no dia e horário especificados abaixo para realização de melhorias na rede elétrica. Durante o período de isolamento social para conter o avanço do coronavírus, estamos fazendo somente desligamentos emergenciais que são extremamente necessários para evitar possíveis falhas no fornecimento de energia de nossos clientes.

Dia: 27/08/2021

Horário	Endereço	Nº Deslig.
	TERESÓPOLIS	
09:00 às 12:00	Estrada Rio Bahia - Meudon - Teresópolis	15661399
09:00 às 12:00	Estrada Vale da Revolta - Meudon - Teresópolis	15661399
09:00 às 12:00	Rua Aimorés - Jardim Meudon - Meudon - Teresópolis	15661399
09:00 às 12:00	Rua Caetes - Meudon - Teresópolis	15661399
09:00 às 12:00	Servidão Guilherme da Silva Mendes - Meudon - Teresópolis	15661399
09:00 às 12:00	Vale da Revolta - Meudon - Teresópolis	15661399
12:15 às 16:15	Rua Di Cavalcanti - Posse - Teresópolis	15663723
12:15 às 16:15	Alameda Bambuzal - Posse - Teresópolis	15663743
12:15 às 16:15	Estrada Clube do Lago - Posse - Teresópolis	15663743
12:15 às 16:15	Estrada Posse - Posse - Teresópolis	15663743
12:15 às 16:15	Estrada Solar Renan - Posse - Teresópolis	15663743
13:00 às 17:00	Rua Cláudio de Souza - Soberbo - Teresópolis	15667007

Estamos com você, mesmo à distância.

OBITUÁRIO.

Maria das Graças Silva, 68, residia em Pimenteiras.
Elizabete da Silva Barbosa, 56, residia na Fazendinha.
Vitória Lopes de Oliveira, 69, residia em Agriões.
Rômulo Real Riboredo, 79, residia no Jardim Meudon.
Marinete da Silva Vaz, 81, residia no Meudon.
Fells Ferreira da Silva, 52, residia no Meudon.
Paulo Ferreira de Andrade, 89, residia em São Pedro.
Jarbas Carvalho da Silveira, 85, residia na Várzea.
Roberto Carlos Costa, 66, residia em Paineiras.
Ary Domingos, 78, residia em Santa Cecília.
Marta Solange Souza Furtado, 66, residia em Paineiras.
Natimorto, mãe residente em Paineiras.
José Maria da Silva Oliveira, residia em Bonsucesso.
Valmir Correa da Silva, residia no Caleme.
Eduardo da Cruz Azevedo, residia no Meudon.
Alyxandre Gaudenzi Cunha, 36, residia no Alto.
Marilo Da Silva, 66, residia na Ermitage.
João Antunes Ferreira, 91, residia em São pedro.
Maria do Carmo Alves, 90, residia em Agriões.
Hildo de Matos, 61, residia na Fonte Santa.
Edith Alves dos Prazeres, 79, residia no Rosário.
Ktelin da Silva Espíndola, 30, residia no Vale da Revolta.
Lorival Pinto, 98, residia na Cascata do Imbuí.

VACINAÇÃO CONTRA A COVID-19

Teresópolis inicia etapa de repescagem

- Previsão é que adolescentes comecem a ser imunizados na sexta-feira, caso chegue novo lote

Marcello Medeiros

A Prefeitura de Teresópolis começou a realizar a repescagem da primeira dose da vacina contra a Covid-19 para todas as faixas etárias até 18 anos de idade, com e sem comorbidade. A imunização está sendo realizada no sistema drive-thru (dentro do carro), na cidade e interior, nesta terça, 24, quarta, 25, e quinta-feira, 26. O atendimento será feito das 9h às 15h, com 1.500 doses. A distribuição de senhas será a seguinte em cada local: 100 doses na Secretaria Municipal de Saúde (Rua Julio, Rosa, 366, Tijuca); 300 em Bonsucesso (em frente à Unidade Básica de Saúde); e 200 em Bonsucesso (em frente ao Posto de Saúde). A vacinação será feita mediante apresentação dos documentos a seguir: identidade (RG ou CPF), cartão SUS (caso possua) e comprovante de residência em Teresópolis.

Ainda nos dias 24, 25 e 26 de agosto, continua a aplicação da segunda dose da vacina contra a Covid-19. A imunização será para pessoas com estas datas indicadas no cartão de vacinação ou com o período já vencido. O atendimento ocorre das 9h às 15h nos mesmos locais. Para completar a imunização é preciso apresentar estes documentos: documento oficial com foto e comprovante da primeira dose em Teresópolis. Nesta segunda-feira, a reportagem do jornal O Diário e Diário TV esteve na Secretaria Municipal de Saúde e conversou com a subsecretária da pasta, Edneia Martuchelli. Ela falou sobre a importância de a população comparecer para a repescagem e para a segunda dose, além de adiantar a previsão para iniciar o atendimento ao público entre 17 e 12 anos. "Caso tenha vacina, o novo calendário, para os adolescentes de 17 a 12 anos, começa já na próxima sexta-feira. É muito importante a imunização desse público, devido à transmissão. Estamos só esperando receber vacina para seguir o calendário", explicou.

Gilberto Oliveira

"Caso tenha vacina, o novo calendário, para os adolescentes de 17 a 12 anos, começa já na próxima sexta-feira", informou a subsecretária de Saúde Edneia Martuchelli

Ainda na entrevista concedida à repórter Paola Oliveira, Edneia reforçou o pedido para a população procurar os três locais de atendimento para receber a imunização. "A segunda dose tem efeito amplificador da primeira dose, aumenta a potência de resposta da imunização, dos anticorpos, da resposta ao vírus e proteção ao organismo. É muito importante ficar com o ciclo completo de imunização. Estamos disponibilizando as vacinas para todo esse público", frisou.

Ainda sobre o tema, em nota encaminhada para nossa redação nesta segunda-feira, a prefeitura informou "que ainda não há dados relativos à média de pessoas com atraso na segunda dose da vacina contra a Covid-19. O motivo são os atuais esforços de digitação realizados por voluntários da Secretaria Municipal de Saúde, no Centro Universitário Serra dos Órgãos (Unifeso)".

Atraso no país

No Brasil, cerca de 8,5 milhões de pessoas estão atrasadas para tomar a segunda dose de imunizantes contra a Covid-19, revela levantamento feito pelo Ministério da Saúde, que alerta para os riscos das pessoas não completarem o ciclo vacinal. Conforme os dados mais recentes do painel de vacinação do ministério, 53,2 milhões de pessoas tomaram a segunda dose. O número de atrasados corresponde a 16% dos brasileiros que completaram o ciclo. Na avaliação por estados, os que têm mais pessoas em atraso são, na ordem, São Paulo, com 1,69 milhão; Rio de Janeiro, com 1,06 milhão; e Minas Gerais, com 1,02 milhão. Especialistas e autoridades do setor de saúde consideram fundamental a conclusão do ciclo vacinal, uma vez que apenas a primeira dose de imunizante não garante proteção adequada contra o vírus, especialmente com a disseminação da variante Delta. Um estudo de feito por instituições de pesquisa e universidades inglesas, publicado no periódico científico New England Journal of Medicine no dia 12 deste mês, trata da eficácia de vacinas contra as variantes Alfa e Delta. Segundo a publicação, a eficácia da vacina da AstraZeneca na variante Alfa foi de 48,7% com a primeira dose e de 74,5%. com a segunda. Já, quando analisada a dinâmica do imunizante com a variante Delta, a eficácia foi de 30% com a primeira dose e de 67%, com a segunda. Para a vacina da Pfizer/BioNTech, os índices de eficácia para a variante Alfa foram de 47,5% na primeira dose e de 93,7%, com a segunda. Nos casos de infecção com a variante Delta, os percentuais atingiram 35,6% com a primeira dose e 88%, com a segunda. "Diferenças absolutas na eficácia das vacinas foram mais marcadas após a primeira dose. Essa conclusão vai ao encontro dos esforços para maximizar o avanço da vacinação com duas doses entre populações vulneráveis", concluem os autores do estudo.

Divulgação 30º BPM

No bairro da Quinta-Lebrão, policiais apreenderam quase 500 pinos de cocaína e R$ 6 mil em dinheiro. Até um suposto pastor foi autuado por proteger traficantes

Vale da Revolta: Cinco quilos de maconha, arma, munições, balança de precisão e seis autuados pelo envolvimento com o tráfico de material entorpecente

ATÉ SUPOSTO PASTOR FOI PRESO

Muito prejuízo para o tráfico na Quinta-Lebrão, no Vale da Revolta e também no Rosário

- Polícia Militar fez novas grandes apreensões de maconha e cocaína, além de arma de fogo e munições

O último fim de semana foi de grande prejuízo para o movimento de tráfico de entorpecentes em Teresópolis. Em quatro operações, policiais do 30º BPM apreenderam volumoso material entorpecente, dinheiro, arma de fogo, munições e equipamentos para a preparação das drogas na Quinta-Lebrão, Vale da Revolta e Rosário. Na última, uma das divisões do populoso São Pedro, equipe da PATAMO apreendeu um tablete de cocaína pura, material que seria misturado a outros produtos para "render" e gerar mais lucro para a criminalidade.

Na Quinta-Lebrão, guarnições da PATAMO I e PATAMO II estiveram duas vezes. Na primeira, os policiais apreenderam 480 pinos de cocaína. O material foi recolhido e apresentado na 110ª Delegacia de Polícia, com o suspeito conseguindo escapar da abordagem. Porém, ao receber novas informações anônimas, os PMs voltaram ao local e identificaram a casa do suspeito e, nesse desdobramento, prenderam dois homens: O pai do acusado e um suposto pastor, homem que teria se proposto a esconder o dinheiro do tráfico "por não levantar suspeitas". Na residência dele foi encontrada a quantia de R$ 5.689,00. A segunda etapa do trabalho teve o apoio da Polícia Civil.

Em outra comunidade às margens da BR-116, o Vale da Revolta, PATAMO I e II, com apoio do Serviço Reservado (P2), identificaram seis envolvidos com o tráfico de drogas. Desses, dois adolescentes. Todos foram encaminhados para a 110ª Delegacia de Polícia, sendo os menores destinados para a Vara da Infância e Juventude. Foram apreendidos cinco quilos de Cannabis sativa, popularmente conhecida como maconha, um revólver calibre 38 e munições, além de uma balança de precisão. Informações que possam auxiliar no trabalho de investigação da polícia podem ser passadas para os telefones 190, 2742-7755 e 99817-7508. Não é necessário se identificar.

Programa de redução de salários e jornada pode ser prorrogado

- BEm termina na próxima semana e nova etapa do benefício ainda está sendo analisada

O Programa Emergencial de Manutenção do Emprego e da Renda (BEm) termina no próximo dia 25, quando as empresas devem encerrar os acordos de redução de jornada e salário ou de suspensão de contratos de trabalho. O texto da Medida Provisória (MP) nº 1.045, de 27 de abril de 2021, prevê que a nova edição do BEm tem duração de 120 dias. O prazo pode ser prorrogado a critério do governo federal, de acordo com as condições orçamentárias, mas para isso, a medida precisa ser aprovada no Congresso. O texto substitutivo da MP, do deputado Christino Aureo (PP-RJ), foi aprovado pela Câmara dos Deputados na semana passada e remetido ao Senado, onde ainda será analisado. A versão aprovada também permite que o BEm seja reedita-do em futuras situações de emergência de saúde pública ou de estado de calamidade.

Lançado no ano passado como uma das medidas de enfrentamento à crise econômica gerada pela pandemia de Covid-19, o programa beneficiou cerca de 10 milhões de trabalhadores em acordos que tiveram a adesão de quase 1,5 milhão de empresas. Neste ano, desde quando foi relançado em abril, até o dia 17 de agosto, mais de 2,5 milhões de trabalhadores obtiveram a garantia provisória de emprego mediante acordo com 632,9 mil empregadores.

O prazo pode ser prorrogado a critério do governo federal, de acordo com as condições orçamentárias, mas para isso, a medida precisa ser aprovada no Congresso

O Ministério do Trabalho e Previdência possui um painel público com os dados do BEm. O programa prevê a redução de salários ou a suspensão dos contratos nos mesmos moldes de 2020. Os acordos individuais entre patrões e empregados podem ser de redução de jornada de trabalho e salário nos percentuais de 25%, 50% ou 70%. Como contrapartida, o governo paga mensalmente ao trabalhador o Benefício Emergencial, que corresponde a uma porcentagem da parcela do seguro-desemprego a que o empregado teria direito se fosse demitido. O benefício é pago com recursos do Fundo de Amparo ao Trabalhador (FAT).

Na prática, um trabalhador que teve redução de 25% do salário recebe 25% do valor do seguro-desemprego que teria direito, e assim sucessivamente. No caso da suspensão temporária dos contratos de trabalho, o governo paga ao empregado 100% do valor do seguro-desemprego, de empresas com receita bruta de até R$ 4,8 milhões em 2019. Em empresa com receita acima desse patamar, o trabalhador recebe 70% do valor do seguro e 30% do salário. Em todos os casos fica reconhecida a garantia provisória no emprego durante o período acordado e após o restabelecimento da jornada ou encerramento da suspensão, por igual período. Por exemplo, um acordo de redução de jornada de 90 dias de duração deve garantir ao trabalhador a permanência no emprego por mais 90 dias após o fim desse acordo.

Governo terá núcleos de atendimento às famílias de crianças desaparecidas

- Número de casos está aumentando e vítimas reclamam de falta de tratamento mais humanizado nas investigações

O governo do estado irá implantar núcleos para atendimentos às famílias de crianças desaparecidas. A informação foi trazida durante audiência pública da Comissão Parlamentar de Inquérito (CPI) da Assembleia Legislativa do Estado do Rio de Janeiro (Alerj) que apura os casos de desaparecimento de crianças no estado. Durante o encontro, os integrantes do colegiado defenderam a assistência imediata e treinamento específico dos profissionais às famílias nas delegacias, para um atendimento mais humanizado. "Temos visto uma grande falha em relação à assistência oferecida nas delegacias às famílias que procuram por seus entes desaparecidos. Geralmente a maior incidência de casos acontece principalmente entre a população mais carente. Há denúncias de mães que vão em busca de ajuda e os próprios policiais incentivam as mesmas a desistirem e, muitas vezes, recebem informações que seus filhos já foram executados sem mesmo haver uma investigação sobre o caso", destacou o presidente da CPI, deputado Alexandre Knoploch (PSL).

Divulgação Alerj
A informação foi trazida durante audiência pública da CPI da Alerj que apura os casos de desaparecimento de crianças no estado

Secretário estadual de Desenvolvimento Social e Direitos Humanos, Matheus Quintal afirmou que os atendimentos aumentaram em 2021. "Houve um acréscimo de 50% nos números de desaparecimentos este ano. Devido a esse aumento, vamos implantar 16 núcleos para atendimento dessas famílias com serviços de atendimento jurídico, social e psicológico, e o Governo do estado já está disponibilizando recursos para isso. A maioria dessas unidades será instalada nos municípios da Baixada Fluminense e no interior do estado", garantiu o secre-tário. Maioria das famílias atingidas em situação de vulnerabilidade.

A vice-presidente da comissão, deputada Renata Souza (PSol), afirmou que o mal tratamento segue o perfil da desigualdade social. "A grande maioria que procura auxílio são mulheres pretas e famílias pobres em situação de completa vulnerabilidade", ressaltou a parlamentar. Knoploch disse ainda que a Baixada Fluminense lidera o ranking de números de desaparecimentos. "Isso se deve à diferença da realidade das crianças, que têm o hábito de brincar nas ruas. Muitas vezes devido a isso acontecem os sumiços", lamentou.

A secretária estadual de Vitimados, tenente coronel da PM, Pricilla Barletta, disse durante a audiência pública que o mais importante é ter uma boa interlocução com os territórios mais carentes, para obter informações preciosas vindas das lideranças das comunidades. "O atendimento especializado deve acontecer desde o desaparecimento, com assistentes sociais e psicólogos, e faltam profissionais capacitados.", salientou.

O relator da CPI, deputado Danniel Librelon (Rep, pontuou a necessidade de se ter empatia com a dor dessas famílias". Já tratamos aqui diversas vezes sobre a questão da demora no atendimento nesses casos. Além disso, precisamos reforçar que a gente não precisa fazer parte ou ter um familiar desaparecido para dar valor ao tema ou atenção a esse problema. Precisamos ter empatia e responsabilidade social com todas as famílias dos desaparecidos", disse Librelon. Participaram ainda da reunião a deputada Tia Ju (Rep) e a subsecretária estadual de Desenvolvimento Social e Direitos Humanos, Luciana Calaça.

Agência Brasil

Em caso de perda, roubo ou furto do comprovante, o aplicativo Conecte SUS, do Ministério da Saúde, é uma das maneiras de obter os dados

Veja como acessar a segunda via do comprovante de vacina

- Ministério da Saúde investe em aplicativo para facilitar registros dos pacientes

Mais de 75% dos brasileiros adultos já tomaram a primeira dose da vacina contra a Covid-19, segundo dados do Ministério da Saúde. Para completar a imunização é necessário ficar atento ao período de recebê-la. Cerca de 107 milhões de brasileiros aguardam o reforço. Para saber o dia previsto para a segunda dose e o fabricante da vacina tomada, o usuário do Sistema Único de Saúde (SUS) pode olhar no comprovante recebido no dia da imunização. Mas o que fazer se você não tem o cartão? Em caso de perda, roubo ou furto do comprovante, o aplicativo Conecte SUS, do Ministério da Saúde, é uma das maneiras de obter os dados e confirmar as informações.

A plataforma pode ser acessada diretamente na internet, por meio do site do Conecte SUS, ou baixando o aplicativo nas lojas de app do celular. Ele está disponível nos sistemas Android e IOS. Para o primeiro acesso, será necessário fazer um cadastro e, nos demais, basta inserir o CPF e uma senha. Algumas prefeituras disponibilizam a possibilidade de retirar a segunda via presencialmente. Na capital fluminense, quem perdeu o cartão com o registro da primeira dose deve se dirigir ao posto em que se vacinou para pegar a segunda via. A prefeitura orienta que essas informações também podem ser acessadas por meio do aplicativo Conecte SUS.

Butantan entrega quatro milhões de doses de vacina ao Ministério da Saúde

Mais quatro milhões de doses da vacina do Butantan contra a Covid-19 foram entregues ao Programa Nacional de Imunizações (PNI) na manhã desta segunda-feira, 23. Com o novo lote, o governo de São Paulo e o Instituto Butantan chegam à marca de 78,8 milhões de imunizantes fornecidos ao Ministério da Saúde para vacinação de brasileiros. O total de liberações já feitas representa 78% das 100 milhões de doses contratadas pelo Ministério da Saúde para a vacinação de brasileiros em todo país.

A entrega de hoje faz parte da leva de vacinas fabricadas com o lote de Insumo Farmacêutico Ativo (IFA) entregue pela farmacêutica chinesa Sinovac ao Butantan no dia 13 de julho. Na ocasião, chegou ao instituto um total de 12 mil litros da matéria-prima usada para a fabricação dos imunizantes. A matéria-prima foi envasada no complexo fabril do instituto, na zona oeste da cidade de São Paulo, e passou por etapas como embalagem, rotulagem e controle de qualidade das doses. As vacinas liberadas nesta segunda fazem parte do segundo contrato firmado com o Ministério da Saúde, com 54 milhões de doses. O primeiro, de 46 milhões, foi concluído em 12 de maio. As entregas foram iniciadas em 17 de janeiro deste ano, quando o uso emergencial do imunizante foi aprovado pela Anvisa.

Classificados

Diário IMÓVEIS
LOCAÇÃO

APARTAMENTOS

TIJUCA. Apto com 3 quartos e com vaga coberta. R$ 970,00 mais taxas. Tratar 99203-0017.

VALE PARAÍSO. De frente para a Av. Delfim Moreira, próx. ao UNIFESO. 2 quartos, sala, cozinha e banheiro. R$ 780,00 (sem taxa de condomínio). Tratar: 99890-1235, c/ Sr. Rocha. *0709

ALTO. Conjugado com garagem, mobiliado, a 150m da Unifeso. R$ 750,00 + taxas. Contato: 99932-4830, c/ Beto Rosa. *1709

ALTO. Conjugado mobiliado ao lado da nova Delegacia de Policia. R$ 880,00 (já incluído IPTU, cond. e água). Contato: 99932-4830, c/ Beto Rosa. *1709

CENTRO. Kitnet em frente à Prefeitura. Quarto/sala, cozinha com fogão e armários, banheiro com armários. R$ 550,00 (+ cond. R$ 210,00; total = R$ 760,00. Tel. de contato: 98155-9927. *3108

ALTO. Quitinete próximo à faculdade. Quarto c/armário, cozinha e banheiro. Prédio com elevador e portaria. R$ 600,00 + taxas. Tratar: 3642-0444 ou 99724-5410. *CoSI

VÁRZEA. Quarto com armário, sala, cozinha, banheiro e área. R$ 600,00 + taxas. Tratar: 3642-0444 ou 99724-5410. *CoSI

FAZENDINHA. Primeira locação. Quarto c/ varanda, sala, cozinha, banheiro e área. A partir de R$ 650,00. Tratar: 3642-0444 ou 99724-5410. *CoSI

TIJUCA. Excelente apto. com 3 qtos., sala, cozinha, banheiro, área, estacionamento. R$ 900,00 + taxas. Tratar: 3642-0444 ou 99724-5410. *CoSI

RETA. Em cima da antiga padaria Paned´oro. Sala, quarto, coz. e banheiro. R$ 600,00 + R$ 143,00 + R$ 60,00 IPTU. Com adiantamento de 3 meses de aluguel. Tratar com Casemiro: 98650-2658, ou 97506-5291, c/Manoel. *2208

ALUGO COBERTURA, em ótima localização, em rua sem saída! 2 quartos (sendo uma suite), cozinha, sala, terraço grande com churrasqueira e de presente uma bela vista! R$ 1.650,00 + taxas. Agende uma visita pelo celular 98864-6920. *1808

TIJUCA. Ótimo apto. com 2 quartos, sala, coz., banheiro, área, varanda e garagem. R$ 830,00 sem taxas. Tratar: 99726-7806. c/ senhor José. *1708

RETA. Próximo à Prefeitura. Sala, qto., coz., banheiro, área de serv., banheiro de emp., R$ 750,00 + taxas. Tratar 99394-2265, c/ Jairo. *CoJT

AGRIÕES. Rua Carmela Dutra, 123. 2 suites, lavabo, sala, sala de jantar, copa cozinha, área 100 m2. Armários Todeschini nos quartos e cozinha, 2 vagas de garagem. R$ 1.800,00 + Condomínio R$ 648,00 + IPTU R$ 137,59. Tratar 99167-9545. *0208

AGRIÕES. Sala, quarto e banheiro. Na Rua Nova Friburgo ao lado do Bob´s. R$ 700,00 + taxas de IPTU: R$ 265,00 e Condomínio, com depósito de 3 meses. Falar com Casemiro ou Manoel: 98650-2658 ou 97506-5291. *0308

VÁRZEA. Em frente ao Shopping Várzea. Bem localizado, arejado, com sol. 2 quartos (sendo 1 peq.), sala grande, coz., 2 banheiros. R$ 1.300,00 já com as taxas inclusas. Direto com o proprietário: 99509-5579, Adriana. *0208

CENTRO. Com quarto e sala conjugados, cozinha com espaço para fogão e geladeira. Banheiro com lugar para máquina de lavar e já possui varal. R$ 500,00 + taxas. Tratar 99442-4415. *0107

TIJUCA, Apto. com 3 quartos, com vaga coberta. R$ 970,00 + taxas. Tratar: 99203-0017. *0107

RETA. Próx. à Prefeitura. Sala, quarto, cozinha, banheiro, área de serviço, banheiro de empr. R$ 750,00. Tratar: 99394-2265, c/ Jairo. *CoJT

CENTRO. Apartamento quarto, sala, cozinha e banheiro. Fundos. Localizado ao lado do Shopping Teresópolis. R$ 700,00 (Cond: R$ 200,00, IPTU: R$ 130,00). Tratar: 98544-2890 e 99398-9397. *CoBI

VÁRZEA. Ótimo apto., excelente prédio (Ed. Federal, Bradesco - Duque de Caxias). Sala, qto., cozinha, banheiro, garagem, elevador. R$ 600,00 + taxas. Tratar: 27424727 ou 996671092, c/ Nelson. *3006

COBERTURA com área de 196 m2, com salão, lavabo, 2 suites, amplos terraços frente e fundos (coberto), copa cozinha, dependências, 2 vagas armários. R$ 2.500,00 + taxas. Tratar: 97005-4217, c/ Carlos. *1306

TIJUCA. Ótimo apto. com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, varanda e garagem. R$ 900,00 (s/ taxas). Tratar: 99726-7806. *0306

CENTRO. Apto. de frente, com quarto, sala, banheiro, cozinha com armário, área com tanque, varal, local para máquina de lavar e banheiro de empregada. R$ 750,00 + taxas. Tratar: 99442-4415. *CoJR

CASAS

BARRA. Rua Guilherme Serafim. Apto tipo casa, 2 qtos., sala, wc, boa cozinha, local familiar e aconchegante. R$ 800,00. Contato: 2642-1606 ou 96666-5900. *2309

VILA MUQUI. Casa ampla. Quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro, área. R$ 700,00. Tratar: 3642-0444 ou 99724-5410. *CoSI

VALE PARAISO. Ao lado da Clinica de Idosos. Quarto, sala, cozinha, banheiro, área e estacionamento. R$400,00. Tratar: 3642-0444 ou 99724-5410. *CoSI

VALE PARAISO. Ao lado da Clinica de Idosos. 2 qtos., sala, cozinha, banheiro, área e estacionamento. R$700,00. Tratar: 3642-0444 ou 99724-5410. *CoSI

PIMENTEIRAS. Casa a 7 minutos da Várzea com varanda, sala, quarto, banheiro, cozinha e área de serviço. Ponto de referência na rua principal em frente ao condomínio Recanto das Pimenteiras. R$ 550,00. Tratar: 99315-1988, c/ o proprietário Paulo. *1808

PAINEIRAS. Sala, quarto, cozinha, banheiro, área e vaga para carro. Rua Paineiras, 606. R$ 700,00. Contato: 97697-0275. *1308

TIJUCA. Rua Amandio Caetano Pinto. Próxima à Secretaria de Saúde da Tijuca. Cozinha, área de lavanderia, Sala, 2 quartos, 1 suite, 1 banheiro, garagem. R$ 1.900,00. Contato: 2041-2676 ou 99425-3994, c/ Sr. Adão ou Dilce. *1008

SÃO PEDRO. Sala, quarto, cozinha, banheiro e área. R$ 590,00. Contato: 99189-7227. *1008

FONTE SANTA. Alugo Kitnet com sala, quarto, coz., banheiro. R$ 500,00. Contato: 97569-2793. *0108

TIJUCA. Sala, 3 quartos (1 suite), banheiro social, área de lavanderia, varanda e garagem, com armários embutidos. R$2.100,00 a combinar. Contato: 4041-2676 ou 99425-3994.

VALE PARAISO. Quarto, sala, cozinha, banheiro, área e estac. R$ 450,00. Tratar: 3642-0444, 99724-5410 ou 98450-0504. *CoSI

LOJAS

PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO do Shopping New Fashion, em ótima localização, sem luvas. Valor do aluguel: R$ 1.650,00 + taxas. Tratar: 98864-6920. *1808

CENTRO. Loja no Shopping New Fashion com banheiro. R$ 640,00 + taxas. Tratar 99394-2265, c/ Jairo. *CoJT

ALUGAM-SE SALAS, Consultórios, Estúdio de pilates e personal. Por hora ou mensal, em Agriões. Contato: 2643-3527 (Telefone e WhatsApp). *2208

CENTRO. No Shopping New Fashion, com banheiro. R$ 640,00 + taxas. Tratar: 99394-2265, c/ Jairo. *CoJT

CENTRO. Sala comercial com sala grande e uma sala pequena, recepção, banheiro e elevador. R$ 500,00 + taxas. Tratar: 99442-4415. *CoJR

VÁRZEA. Ao lado Cot - Com 33m² mais jirau de 30m², 2 banheiros, blindex. R$ 2.200,00 + taxas. Tratar: 3097-2699 ou 99648-4618.

VÁRZEA. Com 28m² + pequeno jirau, banheiro, blindex. R$ 1.700,00 + taxas. Tratar: 3097-2699 ou 99648-4618.

VÁRZEA. Sobrado com 90 m² 4 salas, 2 banheiros, 1 cozinha, hall de entrada. R$ 2000,00 + taxas. Tratar: 3097-2699 ou 99648-4618.

VÁRZEA: Sala comercial com banheiro. R$ 350,00. Tratar: 2641-7573 ou 98606-8664.

SÃO PEDRO. Ponto com excelente localização. R$ 1.290,00. Tratar: 99515-1403. *CoRP

VAGA EM GARAGEM

FONTE SANTA. Vaga para carro. R$ 150,00. Contato: 97569-2793. *0108

Diário IMÓVEIS
VENDA

APARTAMENTOS

CENTRO. Apartamento de frente, sol da manhã, Quarto, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, gás encanado, elevador. Rua sem saída, próximo a mercado, comércio local. R$ 280 mil. Aceita carro como parte de pagamento. Tratar: 99765-6255, c/ Henrique. *2708

ALTO. Próximo ao Unifeso. Salão, varanda, 1 quarto, suite, dep. completa, 3 vagas na escritura. R$ 480 mil. Tratar: 99511-1147. *CoJR

AGRIÕES. Apartamento em prédio novo, composto de sala, 2 quartos sendo uma suite, demais dependências, garagem, elevador. R$ 430 mil. Estudo permuta menor valor. Contato: 99213-9572 ou 2742-4560. *1008

AGRIÕES. Apto com 90m2, Próximo ao restaurante Recanto dos Pescadores, composto de salão, varandão, 2 quartos sendo uma suite, demais dependências, garagem, elevador. Estudo permuta menor valor. Contato: 99213-9572 ou 2742-4560. *1008

RETA. Sala c/ varanda,

2 quartos c/ suite, coz., banh., área de serv., 2 elevadores, garagem. R$ 350 mil. Tratar: 99394-2265, c/ Jairo.

VÁRZEA. Aptoduplex de cobertura com varanda, 2 salas, 3 quartos, 2 banheiros c/ blindex, coz., e área. Com churrasqueira, doc. ok. Tratar com o proprietário: 96413-6632. *0207

RETA. Sala com varanda, 2 quartos c/ suite, coz., banheiro, área de serviço, 2 elevadores, garagem. R$ 350 mil. Tratar: 99394-2265.

PRATA. Próx. à antiga Termocel. 2 quartos (1 suitet), sala c/ varanda, cozinha, banheiro, área, estacionamento. Cond. c/ lazer e segurança 24 horas. R$ 220 mil. Tratar: 3642-0444 ou 99724-5410. *CoSl

CENTRO. Quarto, sala, cozinha, banheiro, área. R$ 150 mil. Tratar: 97217-3500, c/ Carlos. *CoJR

CASAS

PAINEIRAS. Casa em vila com sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serv, quintal fundos. R$ 49.500,00. Contato 99570-5997. *1708

MORRO DOS PINHEIROS. Quarto, sala, cozinha e banheiro. Próx. à Escola Municipal Governador Portella. R$ 60 mil. Tratar: 99148-7530 ou 99666-1169 ou 2642-0039. *2208

CENTRO. Casa em condomínio de 3 quartos demais dependências, próximo ao centro. R$ 320 mil (valor do condomínio R$ 150,00). Aceito carro e permuta menor valor. Contato: 99213-9572 ou 2742-4560. *1008

ALTO. Próxima do Hospital São José, composta de 3 quartos, demais dependências, garagem. R$ 360 mil. Contato: 99213-9572 ou 2742-4560. *1008

ALBUQUERQUE. Casa com 2 pavimentos. Sala em 2 ambientes, cozinha americana, lavabo, área de serviço, varanda, 3 quartos (3 suites), 2 sacadas e banheiro social. R$ 890 mil. Tratar: 2641-7573 ou 98606-8664. *CoCX

ALTO. Casa com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro. R$ 140 mil. Tratar: 2641-7573 ou 98606-8664. *CoCX

ALBUQUERQUE. Excelente casa dentro de condomínio. 2 quartos, sala, cozinha, banh., área, garagem. Condomínio com toda infraestrutura. aceita financiamento. R$ 440mil. Tratar: 2641-7573 ou 98606-8664. *CoCX

SÍTIO

GUAPIMIRIM. Vendo ou aceito imóvel em Terê ou Região dos Lagos (permuta). Localizado a 200m do portal de entrada, rua sem saida! Com 2.750m, composto de 5 casas, encachoeirado e completo, podendo ser 600m desmembrado com 15X60m também encachoeirado e com casa e obra em ponto de laje. Contato: 98205-7158 (WhatsApp) c/ Frankin ou 2050-3382 e 99748-4108, c/ João Cesar.

TERRENOS

VARGEM GRANDE. A 200m de todo o comércio da região, medindo 1.200,00m2, 20X60. R$ 90 mil. Aceito permutas e carros Contato: 99213-9572 ou 2742-4560. *1008

TIJUCA. Com 2.400m², em aclive. R$ 300 mil. Tratar: 3097-2699 ou 99648-4618. *CoMB

LOJA

VALE DO PARAÍSO. Loja com 60m2, com banheiro. R$ 320 mil. Tratar: 99648-4618 ou 3097-2699. *CoMB

Diário EMPREGOS

Precisa-se

JFC CONTRATA: Auxiliar de produção, Carregador, Embalador, Ajudante de motorista. Interessados devem enviar CV para: < rh@grupocampanha.com.br>. *CoRP

HOTEL CONTRATA: Auxiliar Administrativo para RH e Compras/Estoque. Camareira, Auxiliar de cozinha e Serviços Gerais. Precisa se disponibilizar a trabalhar nos fins de semana e feriados. Enviar currículo para < enviocurriculohotel@gmail.com >. *1008

CAMAREIRAS. Hotel contrata. Interessadas devem eniar e-mail para: < luiza.oliveira34@hotmail.com>. *0108

VAGA: Auxiliar de Escritório e Técnico em Contabilidade. Escritório da Assomei Brasil: Av. Feliciano Sodré, 871, sobreloja, Centro. Enviar currículo para < isaiasazeredo@gmail.com >. *2007

Ofereço-me

DIARISTA ou faxineira. Contato: 97110-1157. *0709

CUIDADOR DE IDOSOS ou Acompanhante. Ofereço-me para trabalhar. Sem experiência, mas com curso de cuidador. Contato: 98056-3120. *3108

DIARISTA. Contato: 96610-7707. *2708

JARDINEIRO. Trabalhos de pintura, bombeiro, consultor de móveis e pequenas reformas. Contato: 99499-5175, Antônio. *2408

ACOMPANHANTE, Serviços Gerais, em Teresópolis ou Rio de Janeiro. Contato: 97696-9563. *2308

JARDINEIRO, Porteiro ou Zelador. Com experiência na carteira. Contato: 99406-1840, c/ José Carlos. *2208

VIGIA, Porteiro de prédio ou de condomínio. Com experiência. Contato: 99594-7204 (WhatsApp). *1808

AJUDANTE de cozinha, Cozinheira ou Acompanhante de senhoras. Em Teresópolis ou no Rio. Com referências. Contato: 99330-5007, c/ Odélia. *1308

JARDINEIRO, Serviços Gerais. Contato: 99006-6717 ou 2008-0364. *1007

CASEIRO. Contato: 96837-8661. *1008

CUIDADORA DE IDOSOS, para trabalhar a noite. Contato: 97614-7852. *1008

DIARISTA, Acompanhante e Serviços Gerais. Contato: 99138-2866. *0208

ESTAGIÁRIO DE MARKETING

Responsabilidades e atribuições

- Montagem de orçamentos;
- Disponibilidade para montagem e acompanhamento de eventos;
- Acompanhamento das estratégias e ações do Clube de Fidelidade - CRM infantil;
- Acompanhamento de agenda comemorativa do varejo e ideias para ações e eventos.
- Apoio a gerência de marketing - planejamento, execução e controle das campanhas e eventos do shopping
- Suporte na interface com a agência local;
- Suporte na elaboração de peças de comunicação interna para lojistas e funcionários;
- Suporte no acompanhamento Redes Sociais.

Requisitos e qualificações

- Graduação em andamento com pelo menos 2 anos para a conclusão: Design Gráfico, Marketing, Administração, Comunicação - Jornalismo ou Publicidade e Propaganda e Turismo;
- Pacote Office Intermediário;
- Conhecimento das ferramentas de marketing de digital, FB e IG (lives, reels, timeline e stories).
- Organização, proatividade e ambição de crescimento na empresa;
- Afinidade com o ambiente digital.

Detalhes da vaga:
Bolsa Auxílio: R$ 1.000,00; | Vale Transporte;

Interessados devem enviar CV para:
marketing@teresopolisshopping.com.br

CASEIRA, empregada doméstica, com experiência e referência. Contato: 99099-8898. *0308

ACOMPANHANTE, Cuidadora de idosos (as), Colhedora de legumes em lavoura. Contato: 98380-7121.

ARRUMADEIRA, Garçonete, Ajudante de cozinha. Contato: 97450-7094. *0108

BABÁ, Doméstica, 3 vezes na semana. Contato: 97564-4812, c/ Adriana. *0108

OFEREÇO-ME PARA tomar conta de casa. 97508-6092. *1807

CUIDADORA, acompanhante, doméstica, faxineira. Contato: 2743-9671 ou 97652-3756, c/ Beth. *1007

SERVIÇOS GERAIS. Contato: 99020-1734. *1007

CUIDADORA DE IDOSOS. Contato: 97523-2856, c/ Karina. *2206

CASEIRO ou Faxineira. Tratar: 97450-7094

EMPREGADA DOMÉSTICA ou Faxineira. Contato: 97990- 0972, c/ Sônia. *0206

PEDREIRO e construtor de obra em todas as áreas. Contato: 97364-2255, c/ Deni. *3005

JARDINEIRO, Porteiro ou Servente. Contato: 2008-0364 ou 97539-4315, c/ Roberto. *3005

CUIDADORA DE IDOSOS para trabalhar à noite. Tenho referências. Contato: 96696-2928, c/ Tatiana. *3005

Venda - Cobertura na Várzea. Belíssima cobertura linear com área de 212,00m2 e 99,0m2 de amplo terraço com vista para a Serra dos Órgãos e bem próxima ao centro. Sol o dia inteiro, sendo sua sala prolongada para a parte externa, criando um ambiente muito aconchegante e independente, através de fechamento em blindex. Ampla sala em 2 ambientes, 4 quartos sendo 2 suítes, banheiro social completo, ampla cozinha com armários planejados e área de serviço. Terraço com piscina, churrasqueira, banheiro e ducha. Prédio com lazer completo e 2 vagas de gar. R$ 1.100.000,00 / Cond.: R$ 908,88 / IPTU: anual R$ 2.561,76 – R$ 213,48 - Cód: AC-301

Venda - Cobertura no Alto. Excelente cobertura linear, perto da Feso e Clube Higino, composto de sala em 3 ambientes, 2 qtos. (1 suíte), banh. social completo, ampla cozinha com armários. Varanda externa em L, sendo uma parte coberta. Vaga de garagem. ACEITA IMÓVEL DE MENOR VALOR NA ZONA SUL DO RJ. R$ 790.000,00 / Condomínio: R$ 700,00 / IPTU: anual R$ 1.822,00 – R$ 151,83 - Cód: AC–504

Venda - Casa em Condomínio. Casa com 3 pisos, 5 quartos e 4 suítes, construída toda em madeira de Peroba do Campo, Ipê, Granito com detalhes, da madeira nas janelas, portas, escadas, tetos e pisos. Os móveis da casa tem detalhes em Rádica Italiana. Área gourmet completa. Condomínio com uma das melhores estruturas de lazer da Região. R$ 2.990.000,00 / Condomínio: R$ 1.500,00 / IPTU: anual R$ 7.120,53 – R$ 593,38 / Venda / Aceita Permuta - Cód: CC5-013

Venda - Apto. em Agriões. Excelente apartamento, de frente, totalmente reforma-da, de quarto e sala separado, sala com vista total para a Serra dos Órgãos, banheiro novo e completo, cozinha e área de serviço muito arejada com sol do dia todo. Dependência completa para empregada. Prédio com garagem e portaria24 horas. R$ 300.000,00 / Condomínio: R$ 550,00 / IPTU: anual R$ 840,00 - R$ 70,00 - Cód: AP1- 506

Venda - Apto. em Agriões. Excelente apartamento, de frente, totalmente reformado. Fácil acesso para o centro, tanto a pé como carro e por transporte público, com 2 quartos, sala boa, com vista total para a Serra dos Órgãos, banheiro novo e completo, cozinha e área de serviço muito arejada com sol do dia todo. Prédio com garagem e portaria 24 horas, localizado perto de restaurantes, supermercado, bancos, comércio e colégio. R$ 285.000,00 com os móveis. R$ 275.000,00 sem os móveis / Condomínio: R$ 527,00 / IPTU: anual R$ 840,00 - R$ 100,00 - Cód: AP1-606

ALUGO SALA NA VÁRZEA/RETA - Com 45 m2, com recepção, banheiro, cozinha e sala principal. Prédio localizado perto do Supermercado Regina. Aluguel: R$ 700,00 - Cond: R$ 370,00 IPTU: R$ 180,00. Ref: SL 101A / 405 / 605 e 701

ALUGO APARTAMENTO NO CENTRO. Apto. com quarto, sala, cozinha e banheiro – Fundos. Localizado ao lado do Shopping Teresópolis. Aluguel: R$ 700,00 / Cond: R$ 200,00 IPTU: R$ 130,00 - Ref: AP01- 203 e 204

Nilva Maria da Fonte Pereira
Corretora - CRECI – 21550
Av. Lucio Meira, 350 – Sala 405 parte - Centro - Teresópolis - Tel.: 2742-9299

LOCAÇÕES
ALTO – Conjugado. R$ 600,00 + Taxas.
ALTO – Conjugado semi mobiliado. R$ 800,00 + Taxas.
AGRIÕES – Sala, 02 Quartos, Cozinha. Banheiro, Dependência de empregada e garagem. R$1.350,00 + Taxas.
AGRIÕES – Sala 3 ambientes com varanda, 03 Quartos sendo 02 Suítes com armários, Banheiro social, Cozinha com armários, Área de serviço, Garagem, Dependência e Área de lazer completa. R$ 3.400,00 + Taxas.
RETA – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, garagem e área de lazer completa. R$ 1.100,00 + Taxas.
VÁRZEA (cobertura) – Sala de estar, Sala de jantar, 04 Suítes, Cozinha com armários, Bar, Adega, Escritório. R$ 6.000,00 + Taxas.
VÁRZEA - sala, quarto, cozinha, banheiro. R$ 950,00 + taxas.
VILA MUQUI – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, Área de serviço. R$ 850,00 + Taxas.

LOJAS
ALTO – Loja. R$ 1.200,00 + Taxas.
CENTRO – Sobrado. R$ 1.9000 + Taxas.
CENTRO – Sobrado com divisórias. R$ 1.900,00 + Taxas.

Diário
DIVERSOS

CAMA DE CASAL em madeira maciça, com colchão. R$ 400,00. Contato: 99932-4830, c/ Beto Rosa. *1709

BICAMA em madeira maciça, com colchões. R$ 350,00. Contato: 99932-4830, c/ Beto Rosa. *1709

DUAS CAMAS DE SOLTEIRO em madeira maciça, com colchão. Contato: 99932-4830, c/ Beto Rosa. *1709

RACK. R$ 300,00. Contato: 99148-7530 ou 2642-0039. *3108

SOFÁ. R$ 100,00. Contato: 99148-7530 ou 2642-0039. *3108

TV 21". De tubo. R$ 150.00. Tratar: 99333-1794. *3108

MESA Madeira 150x80. R$ 300,00. Contato 99333-1794, c/ Maria.

CAMISAS de marcas famosas. R$ 30,00 cada. Contato: 99697-0689.

BOTIJÃO DE GÁS. Vazio. R$ 100,00. Contato: 96680-6223, c/ Raul.

20 CADEIRAS. R$ 90 cada. Se comprar todas as cadeiras, o valor diminui para R$ 80 a unidade. Contato: 97609-0823. *1308

ROÇADEIRA Still 160 bem conservado todos os acessórios. R$ 1.000,00. Tratar tel.: 98715-1545. *1008

TV 21". De tubo. R$ 150.00. Tratar: 99333-1794. *1008

MESA Madeira 150x80. R$ 300,00. Contato 99333-1794, c/ Maria.

GELADEIRA Esmaltec, seminova. R$ 250,00. Tratar: 98171-1781, c/ Léa. *0508

MACA para massagem. R$ 450,00. Contato: 97609-0823. *0208

CORTINA de Springer com controle remoto. R$ 450,00. Contato: 97609-0823. *0208

DOIS ARMÁRIOS de ferro. R$ 390,00. Contato: 97609-0823. *0208

ARMÁRIO de cozinha, grande. R$ 400,00. Contato: 99287-9911.

AQUECEDOR DE AMBIENTE. Seminovo, a óleo, com rodinhas, Mondial, 110v, com controle de temperatura. R$ 200,00. Contato: 2642-1606 ou 96666-5900.

BOTIJÃO DE GÁS. 13kg, vazio. R$ 100,00. Contato: 99043-3750 (Whats App). *1507

JOGO DE SOFÁS, com 3 e 2 lugares, couro, marrom escuro, encostos removíveis, em ótimo estado. R$ 1.350,00. Contato: 2642-1606 ou 96666-5900. *3006

RENAULT. Ano 2007, com ar condicionado. R$ 11.700,00. Contato: 2642-2894 ou 97689-9446. *0709

GOL 1.0. Ano 2013. Completo, cinza. Kit gás 5a geração, doc. IPVA ok. Único dono, todo revisado. R$ 18.500,00. Contato: 99469-1871.

FIAT UNO Vivace 2013. Básico, prata, 2 portas. 65.000km rodados, segundo dono, doc ok. Carro de garagem. R$ 17.500,00. Contato 97294-1386 c/ Jorge ou 99616-6544 c/ Sérgio. *2208

CG 150. Completa, ano 2006. R$ 4.500,00. Contato: 97639-1971. *2208

LOCAÇÃO
APARTAMENTOS
ALTO: ótimo apartamento com 02 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro, área de serviço + dependência. R$ 1700,00+ taxas–A-680
ALTO: ótimo apartamento com 01 quarto, sala, cozinha e banheiro. R$550,00 + taxas A-679
VARZEA: Ótimo apartamento com 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, e área de serviço. R$750,00 + taxas –A-678
FATIMA: Apartamento com 02 quartos sendo 01 suíte, sala ampla, varanda, banheiro, cozinha com armários, área de serviço, dependência completa, 02 elevadores, garagem e sala de reunião. R$ 1800,00+ taxas- A-677
VÁRZEA: Apartamento com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem. R$1300,00 + taxas –A-674
VARZEA: Apartamento com 02 quartos, sala, cozinha, e banheiro. R$1300,00 + taxas –A-673
ALTO: conjugado com cozinha, banheiro, quarto, mobilhado. R$750,00+ taxas-A-672
VARZEA: 02 quartos com armários, sala, cozinha com armários, banheiro, área de serviço e varanda$ 1150,00 + taxas–A671
ALTO: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área externa, sem garagem, sem elevador- térreo. R$ 1000,00 + taxas –A670
ALTO: 02 quartos, sala ampla, cozinha, banheiro social, área de serviço e dependência de empregadas completa. R$1.400,00 + taxas – A-669.
VÁRZEA: 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço conjugada – Prédio com elevador e garagem. R$1.200,00 + taxas – A-668.
CENTRO: Quarto, sala, cozinha e banheiro – R$800,00 + taxas. – A-665.
ALTO: Quarto, sala, cozinha, banheiro e área de serviço conjugada – Próximo a Unifeso – R$800,00 + taxas. – A-664.
AGRIÕES: Conjugado, quarto, cozinha e banheiro – Excelente localização – Térreo – R$600,00 + taxas. A-662.
ALTO: Conjugado, quarto, cozinha e banheiro – Mobiliado – Lazer completo – R$1.100,00 + Taxas. – A-661.
VÁRZEA: Quarto, sala, cozinha, banheiro, jardim de inverno – Excelente localização. – R$800,00 + taxas. A-660.
AGRIÕES: Conjugado, quarto, cozinha e banheiro – Excelente localização – R$600,00 + taxas – A-657.
ALTO: Qto, sala, cozinha e banh – R$700,00 + taxas – A-656.
VÁRZEA: 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro área de serviço conjugada e terraço – R$1.350,00 + taxas – A-655.
VÁRZEA: Quarto, cozinha, banheiro – R$750,00 com água e luz inclusas – A652.
ALTO: Quarto, cozinha, banheiro – Mobiliado – R$650,00 + taxas – A-651.
N.S. de FÁTIMA: lindo loft mobiliado – Próximo a Unifeso – R$1.300,00 – A-649.
BARRA: Quarto, sala, cozinha e banheiro. R$700,00 – Desconto de R$200,00 durante 03 meses + taxas. A-646.
ALTO: Quarto, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e dependência de empregada completa. R$1.000,00 + Taxas. A-642.
VÁRZEA: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e dependência de empregada completa. R$ 800,00 + Taxas. A-641.
ALTO: Quarto, sala, cozinha, banheiro e área de serviço. Prédio com elevador. R$1.000,00 + taxas. A 638.
AGRIOES: conjugado, quarto, cozinha e banheiro. R$ 850,00 + taxas –A-625
VÁRZEA: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e dependência de empregada completa. R$1.000,00 + Taxas. A-618.
VÁRZEA: Quarto com armários, sala com armários, cozinha com armários planejados, banheiro. R$800,00 + taxas. A-614
ALTO: 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, dependência de empregada completa. R$900,00 + Taxas. A-585.
ALTO: 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, dependência de empregada completa. R$1.200,00 + taxas. A-519.

CASAS
CASA ALBUQUERQUE: 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, quintal, varanda e estacionamento – R$1.200,00 + Taxas – C002.
VALE DO PARAISO: 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro e área de serviço – R$ 750,00 – C-004.

LOJA / DIVERSOS
MEUDON: Sala ampla com banheiro. R$700,00 + taxas. S-082
VALE DO PARAISO: Loja, 03 ambientes e banheiro – R$850,00 – L-023
LOJA: 02 ambientes com mezanino. R$ 2.230,00 L-22
PRATA: Galpão apropriado para restaurante, 04 ambientes e balcão montado – R$4.500,00 – G-005.
LOJA: loja e sobre loja com banh. R$ 1800,00 + TAXAS l-16
ALBUQUERQUE: Loja com 100m², ilha para espaço gourmet, sala para estoque e banheiro. R$1.800,00 + taxas. L-018
VÁRZEA: Loja e sobre loja com banheiro. R$ 1000,00 + Taxas. L-017.
PIMENTEIRAS: Galpão com 500m², escritório, refeitório, banheiros. R$6.500,00. G-03.
PRATA: Terreno industrial com 2.400m² - R$6.000,00 – T001.
ALBUQUERQUE: Salão com mais 02 salas e banheiro. R$1500,00 + taxas. L-007

VENDA
APARTAMENTOS
PIMENTEIRAS: 02 quartos, sala, banheiro social, cozinha, área de serviço, elevador e garagem. Portaria 24 h e área de lazer. –R$ 240,000,00 – A-243
TIJUCA: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, banheiro de empregada, despensa –63m² de área construída, estacionamento – R$ 300 mil – A-242
ALTO: 02 quartos, sala ampla, banheiro social, cozinha, área de serviço e dependência completa reversível – prédio com elevador – R$ 370 mil – A-239.
VÁRZEA: Conjugado amplo dividido em quarto e sala, cozinha, banheiro social com tanque e instalação para máquina de lavar – Bastante ensolarado – R$147 mil – A-238
TAUMATURGO: totalmente reformado com acabamento de 1ª qualidade – Quarto, sala ampla, banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência completa, elevador e garagem – R$220mil – A-237.
VÁRZEA: 03 quartos sendo 01 suíte com 02 armários embutidos, sala ampla com varanda e sacada, cozinha com armários planejados e mesa com 04 cadeiras, banheiro, área de serviço e dependência de empregada completa. – Prédio com elevador e 02 vagas de garagem R$ 870 mil A-236.
ALTO: Excelente localização – Conjugado amplo, cozinha e banheiro social. Pode ser dividido em quarto e sala. R$135.000,00. A-235.
VALE DO PARAISO- Conjugado com amplo espaço para dividir em quarto e sala, armário embutido, cozinha e banheiro social. Área de serviço externa coletiva. R$ 130 mil – A-210
PRATA – 02 quartos com armários, sala ampla, varanda, banheiro social, cozinha com armários, área de serviço e estacionamento. Prédio com lazer completo e portaria 24horas – R$ 240 mil – A- 222
VÁRZEA – Excelente localização. Frente, ensolarado, 02 quartos (01 suíte), sala ampla, varanda, banheiro social, cozinha com armários, área de serviço, dep. Completa, garagem, elevador, piscina, sauna e salão de festas. R$ 490 mil – A 212

CASAS
PRATA: casa com 04 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço garagem. R$680,000,00 C-208
ALBUQUERQUE: casa com 02 pavimentos sala em 02 ambientes, cozinha americana, lavabo, área de serviço, varanda, 03 quartos sendo 03 suítes, 02 sacadas e banheiro social. R$ 890,000,00 – c- 204
ALTO: Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro. R$140.000,00. C-203
TIJUCA: casa com 03 quartos sendo uma suíte, sala, cozinha, banheiro, garagem, quintal. R$350,000,00 –C- 201
ALBUQUERQUE: Excelente casa dentro de condomínio com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área garagem. Condomínio com toda infraestrutura. Aceita financiamento. R$ 440,000,00– C-200
BOM RETIRO: Excelente casa fino acabamento com 02 quartos sendo 01 suíte com closet, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 02 quartos. R$ 380,000,00 –C-199
ALBUQUERQUE: casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, churrasqueira, peq piscina, condomínio com toda infraestrutura. R$ 550,000,00 – C-198
FAZENDINHA: casa com 04 quartos sendo 02 suítes, banheiro social, cozinha, sala, área de serviço, sauna, churrasqueira, garagem, linda vista: R$ 850,000,00 –C-197
JARDIM PIMENTEIRAS: casa com 03 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, banheiro social, garagem para 02 carros +01 kitnet atrás com entrada independente, pequeno jardim e pomar aceita financiamento; R$ 380,000,00 –C-196
IUCAS: casa com 02 pavimentos ambientes, cozinha americana, lavabo, área de serviço, varanda, 04 quartos sendo 02 suítes, 02 sacadas e banheiro social. Condomínio com lazer completo. Local silencioso, bastante ensolarado, linda vista. R$850,000,00 – C-195
SANTA RITA: 04 quartos sendo 01 suíte, sala 02 ambientes, cozinha com armários, banheiro, garagem, churrasqueira e varanda. R$320.000,00 – C 192.
PARQUE DO IMBUÍ - Condomínio fechado com clube completo com piscinas, sauna, quadras, salão de jogos, restaurante e segurança 24 horas. Casa totalmente independente, 04 quartos (02 suítes), sendo 01 suíte máster, banheiro social, salão com lareira, cozinha, área de serviço, varanda, garagem e jardim. R$ 700 mil C - 173.
ALBUQUERQUE – Green Valley: Condomínio fechado. Linda casa, construção nova. 04 suítes (01 máster), sala de jantar, sala com lareira, sala de estar, lavabo, sótão, cozinha com armários, despensa, dependência completa, garagem para 02 carros e pomar. Linda Vista para a Natureza – R$ 1.300.000,00 C-181
CAMPO LIMPO: Interior da cidade. Casa com 03 quartos (01 suíte), sala 02 ambientes, banheiro social, cozinha, área de serviço, varanda, garagem e quintal. 400m² de terreno e 170 m² de área construída – R$ 250 mil – C – 190.
PARQUE SÃO LUIZ – Cond. Fechado, 02 quartos, sala, 02 banheiros, sótão, cozinha, área de serviço e garagem. Condomínio com lazer completo. R$ 290 mil C- 188

TERRENO E DIVERSOS
VÁRZEA: Loja em shopping, no centro da cidade, dividida em 02 salas com banheiro – L-003 – R$380.000,00.
VENDA NOVA: lote em torno de 300m². todo murado com piscina, churrasqueira, garagem para 02 carros, portao eletrônico e fundação pronta para construir uma casa. R$ 260,000,00 – T-123
ALBUQUERQUE – Green Valley – Terreno totalmente aproveitável com 1.220m². Área nobre – R$ 220 mil – T- 119
ALBUQUERQUE – Lindo lote com jardim e linda vista para as montanhas. Condomínio fechado. R$ 110 mil – T – 121

CRECI 033347/0-0 RJ

JAIRO TEIXEIRA GAMA

VENDAS - LOCAÇÕES E AVALIAÇÃO

VENDAS CASAS

SÃO PEDRO: Linda casa na Rua Adilon Couto Áreas. Salão, 3 quartos c/ suíte, coz., banh., área de serv., dep. de emp., garagem, churraq., piscina. R$ 800 Mil.

INGÁ: Casa toda reformada. Salão em 3 ambs.,, 3 quartos c/ arm e suíte., coz., lavabo, banh., área de serv., garagem, ter. 2.000 m2. R$ 750 Mil.

GRANJA GUARANI: Sala 2 ambiente, 2 suítes, coz., banh.. área de serv., estacionamento. R$ 450 Mil.

BARRA DO IMBUI: Casa em condomínio. Salão em 2 amb. c/ varanda, 4 quartos c/ suíte, coz., lavabo, banh., área de serv., dep. de emp., garagem, ter. 400 M2. R$ 750 Mil.

VALE DO PARAÍSO: Sala c/ varanda, 4 quartos, coz.,2 banh., área de serv., casa de caseiro, terreno 670 M2. R$ 700 Mil.

VENDAS APARTAMENTOS

CENTRO: Sala c/ varanda, 2 quartos c/ suíte e arm., coz., banh., dep. de emp., área de serv., 2 elevadores, garagem, R$ 550 Mil.

RETA: Sala, 2 quartos c/ suíte, coz., banh., área de serv., dep. de emp., 2 elevadores, garagem, no condomínio c/ piscina e sauna e salão de festa. R$ 350 Mil.

RETA: Sala c/ varanda, 3 quartos c/ suíte, coz., banh., área de serv., dep. de emp., 2 elevadores, garagem, no condomínio com área de lazer. R$ 480 Mil.

CENTRO: Rua Duque de Caxias, reformado. Sala, 2quarto, coz., banh., área de serv. E dependência de empregada. R$ 280 Mil.

AGRIÕES: Edifício novo, em rua tranqüila e muito ensolarado e aceita permuta por casa) Sala c/ varanda, 2 quartos c/ suíte, coz, banh., área de serv., dep. de empregada, 2 elevadores, garagem. R$ 530 Mil.

VÁRZEA: Sala, quarto, cozinha, banh., área de serviço, dependência de emp., elevador. R$ 190 Mil.

LOCAÇÕES

CENTRO: Loja no Shopping New Fashion com cozinha e banheiro. R$ 640,00 + taxas.

RETA: (Av: Lucio Meira) Duas lojas com banheiro e jirau com 120 M2 embaixo em cima. R$ 8.000,00 + Taxas.

Visite nosso site: jairotgama.wixsite/jairo

AVENIDA LÚCIO MEIRA, 625/403 - VÁRZEA

Telefones: 2643-4720 | 99394-2265 | 99874-2265

Marcelo Bruce Imóveis

CRECI31.506

Telefone (WhatsApp): **99648-4618** // Fixo: **3097-2699**

e-mail: **marcelobruceimoveis@hotmail.com**

LOCAÇÃO COMERCIAL

VÁRZEA. Loja com 28 m² + pequeno jirau, banheiro, blindex. R$ 1.700,00 + taxas.

LOJA VÁRZEA - ao lado Cot - Com 33m² mais jirau de 30m², 02 banheiros, blindex. R$ 2.200,00 + taxas.

SOBRADO - VÁRZEA– com 90 m² 04 salas, 02 banheiros, 01 cozinha, hall de entrada. R$ 2.000,00 + taxas.

VÁRZEA - VENDO APTO. com 2 qtos., um com armário, sala, coz., banh. e área de serv. R$ 190 mil.

LOJA VALE DO PARAÍSO – Com 50 m² com banheiro, podendo criar jirau. R$ 350.000,00 .

VENDA LOJA

VALE DO PARAÍSO. Com 50 m² com banheiro, podendo criar jirau. R$ 350.000,00.

VENDA TERRENOS

TIJUCA. Com 2400m² em aclive. R$ 300.000,00.

IUCAS. 4 lotes totalizando 7.000m², em aclive, podendo vender separados. R$ 1.200.000,00.

CRECI J-5362

LUSO IMÓVEIS

Av. Feliciano Sodré, 410 - Tel.: PABX - 2742-3000

internet: www.lusoimoveis.com.br

TUDO EM COMPRA E VENDA

VENDAS

APARTAMENTOS

ALTO - Novo, com 3 qtos (suite), banheiro social, banheiro de empregada, sala, cozinha, varanda, área de serviço, elevador e 2 vagas de garagem. R$ 650 mil. Ref-204

ALTO - Novo, 1 quarto, sala, varanda, cozinha-americana banheiro social, lavabo, área, elevador, garagem, prédio c/ academia e salão de festas c/ churrasqueira. R$380 mil

PIMENTEIRAS - Novo, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área, estacionamento, Condominio c/ área de lazer, ônibus na porta. R$ 175 mil. Ref-287 Financia.

ALTO - Apto c/ 2 qtos (suite), sala, copa-cozinha, banheiro social, garagem, closet, área de **serviço** e elevador. Condomínio com salão de festas. R$ 480 mil. Ref-09

VÁRZEA - 2 qtos (suite), 3° quarto reversível, sala ampla, cozinha, banheiro social, banheiro de empregada, área de serviço, varanda fechada, elevador e garagem. R$ 680 mil. Ref-106

CASAS

ARARAS - Casa linear, c/ 234m2, 5 quartos (suite), banheiro social, lavabo, sala em 3 ambientes com lareira, copa-cozinha, área de serviço, quarto externo, quarto de ferramentas, jardim, churrasqueira, varandão e 2 vagas de garagem. R$910 mil. Ref.-84

VARGEM GRANDE - Nova - com 3 suites (duas no pav. superior com varanda), sala ampla com lareira, cozinha conceito aberto, lavabo, área de serviço, banheiro de empregada, entrada social com varanda, mezanino, aquecimento de água solar, garagem para 3 carros, área gourmet com banheiro. Condominio com área de lazer. R$1.360.000,00. Ref-128

VALE PARAÍSO - Casa linear c/ terreno de 1.600m2 plano, c/ 3 qtos, sala c/ lareira, banheiros, cozinha, varanda, área de serviço, casa p/ hóspedes, piscina, pomar e garagem. R$ 990 mil. Ref-109

TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

MARCO IMÓVEIS

www.marcoimoveis.net

Travessa Portugal, 50 - Várzea

Tel.: (21) 2742-8015 - Zap 98713-0300

TIJUCA - Linda casa na Tijuca composta por 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social, cozinha, área, garagem e canil casa independente. Aceita financiamento. R$ 350.000,00.

BOM RETIRO - Linda cobertura composta por 2 quartos sendo 1 suite com closet, banheiro social, cozinha, sala, escritório, varanda, área de serviço e garagem para 2 carros. Aceita financiamento. R$ 370.000,00.

TIJUCA - Luxuosa casa com 5 dormitórios, 2 suites, sala, copa, cozinha, banheiro varanda 5 vagas de garagem, piscina, sauna. R$ 1.6000,000,00.

AGRIÕES - O bairro mais charmoso de Teresópolis - Apto com 2 quartos (sendo 1 suite + dependência de empregada), cozinha mobiliada, área de serviço, garagem, elevador. Um apartamento para quem busca morar perto de tudo com muito conforto , qualidade, localização, praticidade e com a comodidade que você sempre procurou. R$ 560.000,00.

LOCAÇÃO

BARRA - Casa composta por 3 qtos., sala, cozinha, 2 banheiros, área de serviço, varanda e terraço. R$ 1.300,00 + taxas. CA0136

ALTO - Cobertura com 3 quartos (sendo 2 suítes), 5 banheiros, sala, cozinha, varanda, churrasqueira, piscina. R$ 3.500,00 + taxas. AP0113

VARZEA - Apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área. R$ 1.000,00 + taxas.

VARZEA - Apartamento com 1 quarto com armário, sala, cozinha, banheiro, área + dependência. Prédio com elevador e garagem. R$ 1.200,00 + taxas. AP0103

VARZEA - Apartamento próximo a todo comércio. Com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro. R$ 750,00 + taxas. AP0031

ALTO - Apartamento com 3 quartos (sendo 1 suíte), 2 banheiros, sala, cozinha, banheiro, prédio com elevador e garagem. R$ 1.700,00 + taxas. AP0096

VENDAS

VARZEA – Apartamento com 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Próx a todo comércio. R$ 170.000,00.

VARZEA - Apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e área. R$ 180.000,00. AP010

SANTA CECÍLIA - Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem para 2 carros. Direito R$ 220.000,00. CA0134

PAINEIRAS - Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, copa, área de serviço, churrasqueira, peq quintal e garagem. R$ 320.000,00. Ca 0029

ALTO - Apartamento com 3 quartos (sendo 1 suíte), sala, cozinha, 2 banheiro, 2 vagas de garagem. R$ 630.000,00. AP0099

SÃO PEDRO - Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, peq quintal. R$ 190.000,00. CA0023

MEUDON - Apartamento c/ 2 quartos, sala, cozinha, banheiro. R$ 180.000,00. AP0110

SÃO PEDRO - Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, quintal. R$ 200.000,00. CA031

Creci: 061137/0-4

ADMINISTRADORA

CRC 069352 5-R.

Travessa Ranulfo Féo 36, sala 317
Telefones de contato: 2742-8896, 2643-1372, 99587-5744 (Vivo)

COBERTURA: Quarto com armário embutido, sala, cozinha com armários, banheiro, varanda, garagem, churrasqueira, piscina, sauna, salão de festas. R$ 1.300,00 + Taxas. (Edf. Amadeus Cob.02).

APTO. RETA: 02 quartos, sala, cozinha com armário embutido, banheiro social, semi-mobiliado, garagem coberta. R$ 1.200,00 + Taxas (São Geraldo 107).

CASA TIJUCA: 03 quartos sendo 01 suite, sala de estar e de jantar, cozinha, copa, banheiro social, garagem, salão de festas, lavanderia. R$ 4.500,00 aluguel + IPTU (Rua Yeda Rosa).

APTO. ALTO: quarto, sala, cozinha, banheiro, garagem – em frente à Faculdade. R$ 800,00 + taxas (H.Azul 307).

APTO. AGRIÕES: apto. 01 quarto, sala, cozinha, banheiro. R$ 500,00 + taxas (Henry 108).

APTO. CENTRO: quarto, sala, cozinha, banheiro. R$ 500,00 + taxas (Angélica 302).

APTO. ERMITAGE: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área serviço, varanda e vaga garagem. R$ 900,00 + taxas (Apa 503.B).

LOJA EM SHOPPING: – excelente para salão de cabeleireiro ou escritório. R$ 1.500,00 + txs (Fco. Sá 204).

SALA COMERCIAL: 02 salas, recepção, 02 banheiros e área. R$ 1.000,00 + água e luz (em frente a Matriz Sta. Teresa).

LOJA – sala com mezanino e banheiro, 33,26 m2 - R$ 1.600,00 sem vaga de estacionamento + taxas (Shopping Várzea – térreo).

VENDAS

CASA EM ALBUQUERQUE com 04 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda, cozinha, área de serviço, quarto de guardados, garagem, uma linda vista com muito sol. Pomar, Jardim. Vista indevassável. O proprietário tem interesse em imóvel em Pedra de Guaratiba. R$ 550 mil. Tel.: 97377-6513.

CASA A VENDA NO INTERIOR - Condomínio Retiro da Serra, apenas 20 min da cidade. Composta de 03 quartos sendo 1 suíte, sala de jantar sala de estar, mezanino copa, cozinha, 1 banheiro, área de serviço, garagem, piscina, salão de jogos, horta, 1 anexo com 1 quarto e 1 banheiro, varandão e churrasqueira. Condomínio com piscina natural, muita área verde para caminhadas, passeios, segurança, e tranquilidade! Aceito permuta por terreno em Teresópolis, permuta por casa na cidade, aberto a propostas. R$ 440 mil. Tel.: 97377-6513.

CRECI24083

IMÓVEIS

COMPRA - VENDE
AVALIA E LEGALIZA

Av. Lúcio Meira, 136
Tels.: 9213-9572 / 2742-5861 / 2742-4560

VENDA APARTAMENTOS

ALTO. Oportunidade única. Belíssimo apartamento com ampla vista muito claro e arejado. Avenida principal. Amplo sala e quarto separados + 2° quarto revertido, armários, banheiro social completo, banheiro de empregada, área, aquecimento à gás, elevadores, garagem, portaria 24 hs. Rodeados de bons restaurantes e amplo comércio, fácil acesso à Feirinha de Artesanato e ao Rio de Janeiro. Vale uma visita. R$ 239 mil. A-201

ALTO. Oportunidade, próximo à Igreja de Santo Antônio. Apartamento de 100 metros quadrados, com salão em dois ambientes, varandão, 2 quartos com armários sendo 1 suíte e 2 banheiros, cozinha planejada, dependência completa área de serviço, elevadores, 2 vagas de garagem, área de fitness, espaço gourmet, salão para festas e eventos, piscina, churrasqueira para você aproveitar nos momentos de descontração. Condomínio com portaria 24 horas, tudo por apenas R$ 680.000,00. A-203

VÁRZEA. Apartamento com 65 metros quadrados com sala, varanda, 2 quartos, 1 banheiro opção de suíte, cozinha, área de serviço, elevador, fácil acesso a todo comercio do centro de Teresópolis, sendo inaugurado supermercado de qualidade e também próximo do mercado Extra. Oportunidade somente R$ 290 mil. Estuda-se propostas. A-204

PIMENTEIRAS. Próximo ao Quartel CBM e PM. Vendo vários apartamentos novos de 2 quartos demais dependências, área de lazer, estacionamento. Valor a partir de R$ 175 mil. Estudamos propostas. A-207

AGRIÕES. Em frente Green Fruit. Salão 2 ambientes, 1 quarto sendo suíte canadense planejada com armários, copa cozinha planejada, dependência completa, piscina, saunas, salão festas, sala tv, parquinho, garagem e elevadores. Comprove: R$ 375 mil. A-209

VENDA CASAS

PARQUE SÃO LUIZ. Excelente residência em condomínio próximo ao Centro com belíssima vista, varanda, sala ampla, 3 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, lavabo, cozinha, lavanderia, garagem, lazer com sauna e área gourmet. Estuda proposta, permuta e aceita carro. Oportunidade. R$ 320 mil. C-202

PRÓX. AO CENTRO. Excelente residência composta de salão com lareira, lavabo, 5 quartos, sendo 2 suítes, (suíte master com closet e sacada), 3 banheiros sociais, cozinha planejada, despensa, lavanderia, jardim, pomar e linda área gourmet com piscina, sauna, churrasqueira coberta com salão e armários, banheiros. Casa toda com aquecimento solar, proporcionando uma despesa muito baixa de energia, etc. Comprove! R$ 750 mil (aceita casa menor como permuta) C-203

QUEBRA FRASCOS. Oportunidade. Excelente residência cercada pela natureza. Belíssima vista, privacidade, muito clara e arejada. Sol o dia todo. Terreno com 1472m2 e 190m2 de área construída. Casa principal: Sala com varanda, lareira, cozinha americana, 3 quartos sendo 2 com varanda e 1 suíte com closet, banheiro social. Lavanderia. Apartamento hóspedes com sala, quarto, cozinha e banheiro. Apartamento de apoio ao lazer com sala cozinha e banheiro. Forno para pizza, sauna. Pomar e horta. Quarto de guardados, banheiro de empregados, garagem coberta para 3 carros. Estuda permuta por apartamento em Teresópolis. R$ 835 mil. C-206

VENDA TERRENO: BOM RETIRO. Venha realizar seu sonho! Excelente terreno com 880m². Parte plana, murado, pronto para construir, rua totalmente residencial. Condomínio sem taxas. Água e luz já instalados. Casinha de obra, fácil acesso ao Centro da Cidade e Rio de Janeiro. Estuda permuta por apartamento no Rio na Região Shopping da Oportunidade. R$ 300 mil. T-201

VENDA SITIO com 148.800,00M2 de pura beleza natural, com propriedades para diversos seguimentos, tendo uma casa sede nova com 3 quartos sendo 1 suíte e demais dependências, possui ainda um anexo com 16 quartos, banheiros, auditório, refeitório, cozinha industrial, salão de jogos, piscina, campo polivalente, galpão com 500m2 e diversos pontos pitorescos para concentrações e relaxamentos. Oportunidade! Só R$ 800 mil. S-201

Creci no. 6395

Rua Francisco Sá, 185 - sala 207 (Galeria Teresópolis)
Telefones: 3642-0444 / 99724-5410 / 98450-0504

ALUGUEL – APARTAMENTOS

VARZEA – prox. a Igreja Sta. Teresa – sala, quarto c/armário, cozinha e banheiro – prédio c/ elevador. R$ 500,00 + taxas.

FAZENDINHA - aptos novos – 1ª locação – quarto c/ varanda, sala, cozinha, banheiro e área. A partir de R$ 650,00.

VARZEA – quarto c/armário, sala, cozinha, banheiro e área. R$ 600,00 + taxas.

TIJUCA – 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área e estacionamento. R$ 900,00 + taxas.

ALTO – prox. a faculdade – excelente apartamento – mobiliado – amplo – 3 qts. (1 st), sala 2 ambientes, cozinha, banheiro, área, dep. empregada, garagem – portaria 24 horas, piscina e sauna. R$ 3.200,00 c/ taxas.

ALTO – KITNET – quarto c/armário, cozinha e banheiro. R$ 600,00 + taxas.

ALUGUEL - CASAS

MORRO DOS PINHEIROS – quarto, sala, cozinha, banheiro, área. R$ 500,00.

BARRA DO IMBUI – na entrada do espanhol – Kitnet todo reformado – quarto, cozinha, banheiro e área. R$ 500,00.

SÃO PEDRO – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R$ 550,00.

GOLF – Alugo casa toda ampla- quarto, sala, cozinha, banheiro, área e quintal. R$ 700,00.

VALE DO PARAISO – casa de vila ao lado da clinica de idosos – quarto, sala, cozinha, banheiro, área e estacionamento. R$ 450,00.

VALE PARAISO – casa de vila – ao lado da clinica de idosos- 2 qts, sala, cozinha, banheiro e área. R$ 700,00.

VILA MUQUI – casa ampla com excelente localização – quarto, sala com varanda, cozinha, banheiro e área. R$ 700,00.

TIJUCA – excelente casa estilo sobrado – 2 quartos com armários sendo um com varanda, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro, área e estacionamento. R$ 1.800,00.

ALUGUEL -
SALAS COMERCIAIS e LOJAS

VARZEA – Sala - Recepção, sala principal, banh. e coz. R$ 800,00 + taxas.

ALTO – Loja ampla com jirau 120 m2, banheiro. R$ 2.300,00.

SÃO PEDRO – praça da mela, loja ampla c/ cozinha e banheiro. R$ 1.000,00.

VALE PARAISO – loja ampla com jirau e banheiros. R$ 1.000,00.

SÃO PEDRO – entrada do rosário – loja ampla. R$ 1.200,00.

VENDA

AGRIOES – LINDO APARTAMENTO – todo reformado-3qs(1st), salão com varanda, cozinha ampla, banh. Social, dep empregada – 150 m2, 2 vagas, prédio com segurança e lazer completo – R$ 800 mil

ALTO – prox. ao Hospital São Jose – cobertura linear – com 263m2 – 3 quartos(2 suites), salão em dois ambientes, varandão, coz. c/ arm, banheiro social, dep. empregada, terraço com churrasqueira, área aberta e quatro vagas de garagem 0-cond com lazer e segurança. R$ 850 mil.

QUEBRA FRASCOS-EXECELENTE CASA EM CONDOMINIO- 3 quartos(1 suite), sala em dois ambientes com lareira, bar, cozinha ampla com armários, dispensa, dependência de empregada, salão de jogos, estacionamento amplo e condominio com lazer completo e segurança 24 horas – vale a pena conferir. R$ 600 mil.

CRECI: 20.445

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO - ASSESSORIA JURÍDICA

Rua Edmundo Bittencourt, 75 - Tel.: 2643-2425
heloizaimoveis@gmail.com

LOCAÇÕES
APARTAMENTOS

CENTRO – ED. ISABELA – Sala, Quarto, Cozinha, Banheiro, Área, Garagem, Elevador, R$ 850,00 + taxas.

RETA – EDIFÍCIO PEDRA DO SINO – Sala, quarto, cozinha, banheiro, garagem, lazer – R$ 900,00 + taxas

ALTO – ED. PEDRO KASSOUF – PROX DA UNIFESO – Sala, Varanda, Quarto, Cozinha, Banheiro, Elevador, Garagem – R$ 900,00 + taxas

ALTO - COND. PARQUE DAS ARARAS – Sala, Varanda, 02 quartos, Cozinha, Banheiro, Área, Garagem – R$ 1.600,00 + taxas.

RETA – EDIFÍCIO CENTURY – Sala, Quarto, Cozinha, Banheiro, Área, Garagem – R$ 1.100,00 + taxas.

RETA – ED. GUANABARA – Sala, J. de Inverno, Quarto, Cozinha, Banheiro, área, Qto Empregada, R$ 900,00 + taxas.

CENTRO – ED. IMPERIAL – 2º ANDAR – Sala, Jardim de inverno quarto, cozinha, banheiro – R$ 850,00 + taxas.

TAUMATURGO – Sala e quarto conjugados, cozinha, banheiro, R$ 550,00 + taxas.

BARRA – BNH – sala, quarto, cozinha, banheiro, R$ 550,00 + taxas.

CASAS

CENTRO – RUA CHAVES FARIA - Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, área de Serviço – R$ 1.700,00 + taxas.

COMERCIAIS

CENTRO – ED. PERSON – Sala, copa, banheiro, elevador – R$ 1.000,00 + taxas.

SALA – ED. CABO FRIO – Sala com banheiro e elevador – R$ 800,00 + taxas.

VENDAS
APARTAMENTOS

AGRIÕES: ED. GUARANY – sala, quarto, cozinha, banheiro e área – R$ 250 mil

TIJUCA – ED. IEDA 2 – Sala, Varanda, 02 Quartos (1 suíte), Cozinha, Banheiro, Área, Garagem, Elevador – R$ 380 mil

BARRA DO IMBUÍ – OPORTUNIDADE - Imóvel com 04 casas, Casa de frente com 03 quartos, cozinha, banheiro, Casa dos fundos com 02 quartos, cozinha, banheiro e área e ainda 02 casas de quarto e sala cada com o valor de R$ 580 mil.

ALBUQUERQUE: 03 salas (01 com lareira), 03 quartos (01 suíte), copa, cozinha, dep. De empregada, escritório, Churrasqueira, casa de caseiros, Jardim, etc. R$ 1.400.000,00.

MP

MOACYR DE OLIVEIRA PINTO
- CORRETOR DE IMÓVEIS - creci 9284
Av. J.J. de Araújo Regadas, 210, loja A-9
Administração, venda, locação, temporada
Telfax: 2742-7036 e 2643-1004
e-mail: moacirimoveis@uol.com.br
site: www.mpimoveis.cim.br

VENDAS – APARTAMENTOS

ALTO – kittinet com arm. emb. banh. coz. piscina, sauna, chur. lavanderia, R$ 160 mil

AGRIÕES – sala, varanda, 3 qtos. (1 suite) c/arm. banh. social, coz. c/ arm. área serviço, WC, 1 garagem, 2 elevadores, salão de festa, sauna, R$ 590 mil

ARARAS – oportunidade - minha casa - 1º andar térreo – sala, 2 qtos. coz., banh. estac. carro e moto R$ 160 mil

ARARAS – minha casa – 1º andar - sala, 2 qtos. banh., coz. área e estacionamento 2 carros, churrasqueira, antena coletiva R$ 206 mil

BARRA DO IMBUÍ – fundos - sala, 2 qtos. c/arm. coz. c/arm. banh. c/arm. área serviço R$ 180 mil

BARRA DO IMBUÍ – bnh – sala, qto. coz. banh. R$ 160 mil

BARRA DO IMBUÍ – de frente – sala, 2 qtos. c/arm. banh. coz. c/arm. área serviço 170 mil

BOM RETIRO – minha casa vida- reformado – sala, 2 qtos, coz, c/área, banh. garagem coberta, chur. piscina, quadra, espaço infantil, portaria 24 horas R$ 280 mil

CENTRO – reta – ed. club turismo – sala, qto, coz. banh. elevador, portaria 24 horas e tel. R$ 148 mil

CENTRO – 2 apartamentos reformados - sala, 2 qtos. (1 c/arm), coz. banh. área, dep. emp. R$ 260 mil cada

CENTRO – Rua Djalma Monteiro - sala, qto. coz. banh. 160 mil

GRANJA GUARANY – não legalizada - sala, 2 qtos. coz. banh. área, garagem R$ 250 mil

JARDIM CASCATA – sala, var. qto., coz. banh. área, gar. R$ 200 mil

JARDIM CASCATA – sala, qto. coz. banh. 32m², cabe maquina lavar, estac. frente ao prédio R$ 175 mil

VENDAS - COBERTURAS

AGRIÕES – 410m², 2 vagas, terraço, espaço goumert, salão, sala jantar, 4 qtos (2 suites) c/arm. banh. lavabo, coz. área, dep.emp. lavande-ria, R$ 1.800.000 mil estuda proposta e permuta parte

AGRIÕES – 380m² - salão, terraço amplo, escritório, 3 qtos (1 suite), banh. social, coz. c/arm, área, dep. emp., 2º piso sala, terraço amplo, uma garagem, 2 elevadores, no prédio piscina, sauna, chur. sala festa R$ 1.150 000 mil estuda proposta

PRATA – linda cobertura duplex com 2 vagas e lazer completo no cond. – 116,00m² - sala, 3 qtos. (1 suite), coz. 2 banh. área, R$ 300 mil – agendar visita cod 004

AGRIÕES – sala, 3 qtos (1 suite) c/arm. e closet, coz. planejada, banh. terraço, lav., 2 vagas gar. elevadores R$ 650 mil

TEMOS OUTRAS COBERTURAS A VENDA, CONSULTE-NOS

VENDAS - CASAS

ALBUQUERQUE – cond. green valley – duplex nova – salão c/lar. em 2 ambientes, 4 qtos. (3 suites) c/sacadas, banh. lavabo, coz. área, wc, gar. 2 carros, ter. 2.350,00m², const. 250,00m² R$ 850 mil

ALBUQUERQUE – cond. vale do sol – duplex – sala, var. 3 qtos (2 suites) c/arm. e var. coz. ampla americana, banh. social, lavanderia, área serviço, chur. gar. ter. 200m², const. 238m² R$ 570 mil

GRANJA GUARANY – direito de posse – sala, sacada, qto. coz. americana, banh. área serviço R$ 68 mil

ARARAS – cond. duplex geminada – sala, 2 qtos. (1 suite c/closet) e varanda, banh. social, lavabo, coz. c/arm. área ampla c/ chur. garagem um carro, 112m² 450 mil

ARARAS – duplex – salão c/lar, var. 4 qtos. (2 suites) c/arm. closet e hidro, saleta, coz. área, dep. emp., anexo para hósp. canil, qto. ferramenta, gar. 2 carros, portão eletrônico, interfone, aquec. a gas, ter. 990m², const. 192,oom² + anexos R$ 680 mil

BARRA IMBUÍ – duplex em vila – sala, qto. coz. banh. área, R$ 140 mil

ERMITAGE – cond. triplex geminada 135m² – salão c/lar. 3 qtos. (2 suites) c/sacada e 1 c/ arm., lavabo, coz. c/arm., área ampla, 2 aquecedores a gas, chur. sauna, 2 vagas carro estac. R$ 580 mil

ERMITAGE - cond. triplex 112,00m²- sala c/lar. 3 suites c/arm. lavabo, coz. c/arm. área, piscina, sauna, chur. estac. R$ 410 mil

ERMITAGE – urgente- cond. triplex 140,00m² – sala, 2 suites 1 c/arm. coz. c/arm. lavabo, sótão 3º qto. sala c/hidro, área serviço, estac. 1 carro, piscina, sauna, churrasqueira R$ 420 mil

ERMITAGE – cond. triplex geminada – 140m² sala, 3 suites 2 c/arm. sótão amplo, lavabo, coz. c/arm. área serviço, piscina, sauna, chur. estac. R$280 mil + saldo devedor da CEF +- 285 mil a transferir

FAZENDINHA – salão c/lar. varandão c/ chur. 4 qtos (2 suites) c/varanda, coz. banh. salão jogos e tv c/banh. e varanda, gar. 2 carros, ter. 680,00m² ajardinado e pomar, quadra esporte, portão eletrônico, interfone, const. 220,00m² R$ 530 mil

PANORAMA – sala, 2 qtos. sendo um menor c/arm. banh. coz. copa, área serviço ampla, lavanderia, chur. gar.1carro, quintal amplo, ter. 170,40m², const. 78,37m², iptu R$ 61,80 mensal R$ 360 mil

VENDAS - TERRENOS

ARARAS/ROSÁRIO – ao lado do lar Tia Anastácia, com 810,00m² - R$90 mil

GOLF – 2 lotes juntos com 1.500m² cada, 25m de frente R$130 mil cada um

MANSÕES DO PAQUEQUER – VALE DA LUA – 2.800m² semi planos R$ 60 mil

MONTANHAS – lindo terreno com 2.464m² em suave aclive, com 30m de frente, agua nascente R$ 140 mil

VENDA DE SÍTIO - VIEIRA – "direito" a 4,600metros da estrada –20,3327 hectares cercado, com casa simples de forro, casa caseiro de forro, água nascente, currais, com plantas topográficas e confrontantes, imposto em dia - R$ 800 mil estuda proposta.

LOCAÇÕES – APARTAMENTOS

AGRIÕES – Ed. Kimus Dias – 78m² - sala, var. 2 qtos.c/arm. banh. coz.c/arm. área. dep. emp. gar. um carro, elevadores, gas de rua, R$ 1.300,00 + taxas 660,00

ALTO – kittinet c/arm. emb. em prédio com lazer, piscina, sauna, chur. lavanderia, aluguel a combinar

BARRA DO IMBUÍ – bnh 4º andar, sala, 2 qtos. coz. banh. área, estacionamento um carro R$ 800,00 + txs 253,00

BARRA DO IMBUÍ – fundos - sala, 2 qtos. c/arm. coz. c/arm. banh. c/arm. área serviço R$ 800,00 + txs

CENTRO – sala, qto. coz. banh. área R$ 800,00 + txs 312,00

CENTRO – kittinet com banca de pia, elevador R$ 500,00 + txs 223,00

CENTRO – sala, 2 qtos. coz. banh. área, dep. emp. gar. elev. R$ 950,00 + txs 480,00

PIMENTEIRAS – sala, 2 qtos. coz. banh. área, garagem R$1.100,00 + txs 80,00

PIMENTEIRAS – minha casa – sala, 2 qtos. coz. c/área serviço, banh. estacionamento carro e moto R$ 1.000,00 incluido txs

TAUMATURGO – cobertura linear – 93,00m² - sala c/lar. terraço, 2 qtos. (1 suite) c/arm. banh. social, coz. c/arm. área serviço, dep. emp. gar. piscinas, saunas, chur. forno a lenha, quadra, salão de festa R$ 2.000,00 + txs 980,00

VALE PARAISO – de frente 1º andar, sala, 2 qtos. sendo um c/arm. emb. coz. banh. área ampla, dep. emp. R$ 900,00 + txs 317,00

VALE PARAISO – sala, var. 2 qtos sendo um menor, banh. coz. c/área, gar. elevador, gas de rua R$ 800,00 + txs 460,00

LOCAÇÕES - CASAS

ERMITAGE – cond. duplex geminada 113m² - sala, 2 suites c/arm. sótão 3º qto., lavabo, coz, área serviço, estacionamento um carro e moto, piscina, sauna, chur. R$ 1.300,00 + txs. 578,00

ERMITAGE – cond. duplex geminada 140m² – sala, 2 suites, lavabo, coz. c/arm. área serviço, hidromassagem, sótão 3º qto, estac. um carro e moto, piscina, sauna, churrasqueira R$ 1.500,00 + txs cond. 484,00 iptu 132,00

Srs. e Sras. proprietários, estou precisando de casas e apts. para atender pedidos de locação, avaliação grátis.

PANORAMA – sala, 2 qtos. banh. coz. área serviço, lavanderia, chur. gar. um carro, quintal amplo R$ 1.200,00 + txs

LOCAÇÕES E
VENDAS COMERCIAIS

BONSUCESSO – junto a estrada – loja com banheiro, 60,00m² – R$1.100,00 + txs

BONSUCESSO - subida dos lúcios – lojão com 100m2, 2 banheiros R$ 1.000,00 + txs

BONSUCESSO – vendo ou alugo no centro – 2 galpões com 300,00m² cada, banhs. escr., água poço c/bomba R$ 3.000,00 cada + txs somente luz ou vendo 900 mil cada

CENTRO – vendo sobre loja com garagem – Shopping Várzea +- 43m² R$ 450 mil

CENTRO – Sala Comercia na Lúcio Meira, 14/401 de frente, 2 elevadores, +- 43m², R$ 200 mil, pronta para uso.

CENTRO – sobre loja no Shopping New Fashion R$ 700,00 + txs 334,00

CENTRO – rua Djalma monteiro, 20 – loja 70m² R$ 1.800,00 + txs

CENTRO – alugo terreno 22x50 planos Rua Nilza Chiapeta, 677 ao lado R$12.000,00 + iptu

CENTRO - alugo terrenos no centro av. lúcio meira, a combinar

CENTRO – rua Leonardo Martins, 122, +- 100m² com 2 escritórios e 2 banheiros, água de poço R$ 1.650,00 + luz

RETA – sala com garagem e elevadores, Ed Atrium R$ 1300,00 + txs 390,00

RIO DAS OSTRAS – bairro nova cidade – vendo galpão 112,50m² em terreno de 330,00m² R$ 180 mil